ЧЕРНИГОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 50

«13» ноября 2026 г. пгт Черниговка

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ПРИЗНАКИ БЕСХОЗЯЙНОГО ИМУЩЕСТВА ВЫЯВЛЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕРНИГОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Запорожской области», законом Запорожской области от 25.05.2026 № 148 «О признаках бесхозяйного имущества в отношении жилых помещений, особенностях порядка выявления, учета и возникновения права государственной или муниципальной собственности на такие жилые помещения», Уставом муниципального образования «Черниговский муниципальный округ Запорожской области» принятым решением Черниговского окружного Совета депутатов от 26.10.2023 № 19 «О принятии Устава муниципального образования «Черниговский муниципальный округ Запорожской области», Черниговский окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок ведения реестра жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу решение Черниговского окружного Совета депутатов от 29.05.2026 № 17 «Об утверждении порядка ведения реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области».
3. Обеспечить перенос сведений с Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области в Реестр жилых помещений, имеющих признаки

бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «За!Информ» (https://za-inform.ru), и на официальном сайте Черниговского муниципального округа (https://chernigokrug.gosuslugi.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Черниговского муниципального округа.

Председатель Черниговского окружного Совета депутатов **В.Н. Гавриленко**

Глава Черниговского муниципального округа **И.С. Щипенко**

Приложение
к решению Черниговского окружного Совета депутатов
от 13.11.2026 № 50

ПОРЯДОК
ведения реестра жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ведения реестра жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с частью 2 статьи 3 закона Запорожской области от 25.05.2026 № 148 «О признаках бесхозяйного имущества в отношении жилых помещений, особенностях порядка выявления, учета и возникновения права государственной или муниципальной собственности на такие жилые помещения» (далее – Закон) и определяет правила включения жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, выявленных на территории Запорожской области в соответствии с Законом (далее – жилые помещения), в реестр жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области (далее – Реестр).

1.2. Учет выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляется путем ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области согласно приложению (далее – Реестр).

1.3. Ведение Реестра осуществляет начальник самостоятельного отдела по вопросам муниципального имущества администрации Черниговского муниципального округа либо лицо, исполняющее его обязанности в период временного отсутствия.

1.4. Ведение Реестра осуществляется в электронной форме и включает:

- внесение в электронную базу данных информации о жилых помещениях;
- обновление электронной базы данных (занесение информации об изменениях характеристик и т.п.);
- исключение из электронной базы данных сведений о жилых помещениях в соответствии с Законом.

1.5. Основанием для включения в Реестр и исключения из Реестра жилых помещений является распоряжение администрации Черниговского муниципального округа.

Продолжение приложения

1.6. Каждому объекту учета, включенному в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества, присваивается реестровый номер (индивидуальный номер учета).

1.7. В Реестре подлежат отражению следующие данные о бесхозяйном недвижимом имуществе:

1.7.1. Реестровый номер (индивидуальный номер учета);

1.7.2. Дата включения жилого помещения;

1.7.3. Тип жилого помещения (дом, квартира, комната);

1.7.4. Площадь жилого помещения;

1.7.5. Этаж жилого помещения если такое расположено в многоквартирном доме;

1.7.6. Адрес (месторасположение, адресный ориентир) жилого помещения;

1.7.7. Реквизиты (дата, номер) акта обследования жилого помещения в соответствии с Законом;

1.7.8. Реквизиты Решения (дата, номер, кем вынесено);

1.7.9. Указание на наличие/отсутствие обращений правообладателей, предусмотренных статьей 6 Закона;

1.7.10. Иные характеристики, позволяющие идентифицировать жилое помещение (при наличии).

Приложение
к Порядку ведения реестра жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области (форма) утвержденному решением Черниговского окружного Совета депутатов от 13.11.2026 № 50

Реестр жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества выявленных на территории Черниговского муниципального округа Запорожской области

№	Дата включения жилого помещения	Тип жилого помещения (дом, квартира, комната)	Площадь жилого помещения	Этаж жилого помещения если такое расположено в многоквартирном доме	Адрес (месторасположение, адресный ориентир) жилого помещения	Реквизиты акта обследования жилого помещения (дата, номер)	Реквизиты Решения (дата, номер, кем вынесено)	Наличие/отсутствие обращений правообладателей, предусмотренных статьей 6 Закона	Иные характеристики, позволяющие идентифицировать жилое помещение (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10