



ЗАПОРОЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕРДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2026

№ 293-п

Об утверждении Порядка разработки
и размещения схем нестационарных
торговых объектов на территории
Бердянского муниципального округа
Запорожской области

В соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федерального Конституционного закона от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Запорожской области», Администрация Бердянского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок разработки и размещения схем нестационарных торговых объектов на территории Бердянского муниципального округа Запорожской области согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Бердянского муниципального округа от 23.09.2024 № 75 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Бердянского муниципального округа Запорожской области».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Бердянского муниципального округа и сетевом издании «За!Информ» в установленном порядке.

Глава Бердянского
муниципального округа

А.Н. Кичигин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Бердянского муниципального
округа Запорожской области
от 30.09.2026 № 293-п

ПОРЯДОК
разработки и размещения схем
нестационарных торговых объектов на территории
Бердянского муниципального округа Запорожской области

1. Схема размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговли, оказания услуг на территории Бердянского муниципального округа Запорожской области разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

Размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой размещения НТО с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

Схема размещения НТО разрабатывается и утверждается администрацией Бердянского муниципального округа.

Для целей настоящей Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Бердянского муниципального округа используются следующие понятия:

- **нестационарный торговый объект** – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения;

- **торговый павильон** – отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и помещение для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

- **киоск** – временное сооружение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

- **прицеп-фургон** – автотранспортное средство или прицеп к автотранспортному средству с размещенным в нем торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями;

- **торговая палатка** – легковозводимая сборно – разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день;

- **торговый автомат** – временное техническое сооружение или конструкция, предназначенные для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

- **бахчевой развал** – специально оборудованная временная конструкция в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенная для продажи бахчевых культур;

- **елочный базар** – специально оборудованная временная конструкция, огражденная территория, представляющая собой площадку для продажи натуральных елок, сосен, елочных гирлянд, новогодних игрушек и др.

Торговый павильон – до 100,0 м²;

Киоск – до 20,0 м²;

Прицеп - фургон – до 20,0 м²;

Торговая палатка – до 20,0 м²;

Торговый автомат – до 3,0 м²;

Бахчевой развал – до 15,0 м²;

Елочный базар – до 20,0 м².

2. Требования к разработке Схемы

2.1. При разработке Схемы учитываются:

- 1) обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;
- 2) обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;
- 3) специализация нестационарного торгового объекта;
- 4) обеспечение соответствия деятельности НТО санитарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, в том числе требованиям пожарной безопасности, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»;
- 5) необходимость обеспечения благоустройства и оборудования мест размещения НТО, в том числе:

- благоустройство площадки для размещения НТО и прилегающей территории;

- возможность подключения НТО к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям;

6) ограничения и запреты розничной торговли табачной продукцией, установленные ст. 19 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»;

7) требования к розничной продаже алкогольной продукции, установленные ст. 16 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции».

2.2. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3. Внешний вид НТО должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования и правилам благоустройства.

3. Не допускается размещение НТО:

- в местах, не включенных в Схему;
- в полосах отвода автомобильных дорог;
- в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3,0 метров;

- ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

- в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов,

- ближе 5 метров от остановочных павильонов;

- ближе 25 метров - от вентиляционных шахт;

- ближе 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника;
- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;
- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;
- в случае если размещение НТО уменьшает ширину пешеходных зон до 3,0 метров и менее;
- в случае если размещение НТО препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

К зонам с особыми условиями использования территорий, ограничивающими или запрещающими размещение НТО, относятся:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- части территорий общего пользования, непосредственно примыкающие к территориям школ и детских дошкольных учреждений;
- иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Период размещения НТО устанавливается с учетом следующих особенностей:

- для мест размещения передвижных сооружений (выносного холодильного оборудования) для реализации овощей, фруктов, цветов, прохладительных напитков, кваса - с 1 апреля по 1 ноября;
- для торговых объектов, осуществляющих реализацию путинной (сезонной) рыбы - с 15 апреля по 31 мая;
- для мест размещения бахчевых развалов - с 1 августа по 1 ноября;
- для мест размещения елочных базаров - с 20 декабря по 7 января.