



АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЛИТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2026

г. Мелитополь

№ 194-п

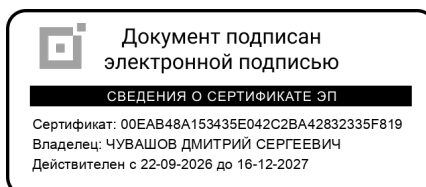
Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Мелитопольского муниципального округа Запорожской области, администрация Мелитопольского муниципального округа Запорожской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».
2. Официально опубликовать данное постановление в сетевом издании «За!Информ» (za-inform.ru) и на официальном сайте администрации Мелитопольского муниципального округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Мелитопольского
муниципального округа



Д.С. Чувашов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Мелитопольского муниципального округа
от 08.10.2026 № 194-п

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
по предоставлению муниципальной услуги
«Принятие на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма»

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (далее - Административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности предоставления администрацией Мелитопольского муниципального округа Запорожской области муниципальной услуги, определяет круг заявителей, стандарт предоставления услуги, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме (с момента внедрения) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

Настоящий Административный регламент регулирует отношения, возникающие на основании Конституции Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Закона Запорожской области от 29.07.2024 № 43 «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан».

1.2. Муниципальная услуга предоставляется в отношении зарегистрированных на территории Мелитопольского муниципального округа Запорожской области (далее - муниципальное образование) граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

1.3. Заявителями на получение муниципальной услуги являются обратившиеся в администрацию Мелитопольского муниципального округа Запорожской области с заявлением о предоставлении муниципальной услуги физические лица, определенные Законом Запорожской области от 19.11.2024 № 68 «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Запорожской области и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», проживающие на территории муниципального образования и имеющие основания в установленном законом порядке быть признанными нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - заявитель, Закон от 19.11.2024 № 68).

1.4. От имени заявителя могут выступать лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации представлять интересы заявителя, либо лица, уполномоченные заявителем в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (далее при совместном упоминании - заявитель).

1.5. Информация о получении муниципальной услуги предоставляется отделом социальной защиты населения администрации Мелитопольского муниципального округа Запорожской области.

Почтовый адрес: 272312, Российская Федерация, Запорожская область, г. Мелитополь ул. К. Маркса, 10. Адрес официальной электронной почты уполномоченного органа: adm@melokrug.zo.gov.ru.

График (режим) работы: Понедельник - Четверг, с 08.00 до 17.00; Пятница – с 8.00 до 16.45; обеденный перерыв с 12.00 до 12.45.

1.6. Информация о предоставлении муниципальной услуги размещена на официальном сайте <https://melokrug.gosuslugi.ru/> информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет, официальный сайт).

Доступ к информации о предоставлении муниципальной услуги предоставляется заинтересованному лицу бесплатно, без выполнения заинтересованным лицом каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заинтересованного лица требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заинтересованного лица или предоставление им персональных данных.

1.7. Для получения информации о предоставлении муниципальной услуги заинтересованные лица вправе обращаться:

- 1) в устной форме лично к специалистам уполномоченного органа;
- 2) в письменной форме (почтовой) в адрес уполномоченного органа;
- 3) посредством официального сайта.

При личном приеме заинтересованных лиц специалист уполномоченного органа дает полный, точный и понятный ответ на поставленные вопросы.

1.8. Рассмотрение письменных обращений осуществляется в течение 30 дней со дня их регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 02.03.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», путем направления ответов почтовым отправлением или в форме электронного сообщения по адресу электронной почты при наличии технической возможности.

1.9. Информация предоставляется заявителю бесплатно.

1.10. Предоставление муниципальной услуги через отделения Многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг проводится после заключения соответствующего соглашения с Многофункциональным центром предоставления таких услуг.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: «Принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу:

- Администрация Мелитопольского муниципального округа Запорожской области (далее - Администрация);
- Государственное автономное учреждение Запорожской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ).

Непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляет отдел социальной защиты населения администрации Мелитопольского муниципального округа Запорожской области (далее - Уполномоченный орган).

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- 1) решение о предоставлении муниципальной услуги (приложение 1 к Административному регламенту);
- 2) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги (приложение 2 к Административному регламенту);

3) уведомление об учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях (приложение 3 к Административному регламенту);

4) уведомление о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (приложение 4 к Административному регламенту).

Документом, содержащим решение о предоставлении муниципальной услуги, на основании которого заявителю предоставляется результат муниципальной услуги, является письменный ответ Администрации.

2.4. В соответствии с частью 4 статьи 52 Жилищного кодекса Российской Федерации максимальный срок предоставления муниципальной услуги, который исчисляется со дня регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, составляет 30 рабочих дней - для принятия решения по заявлению.

Не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о принятии о предоставлении/отказе предоставления муниципальной услуги, Уполномоченный орган выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет, документ, подтверждающий принятие такого решения.

2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, размещается на официальном сайте.

2.6. Заявитель вправе представить документы следующими способами:

1) посредством личного обращения в Администрацию или МФЦ;

2) почтовым отправлением в адрес Администрации или МФЦ.

2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, обязательные для представления заявителем:

а) заявление о предоставлении муниципальной услуги по форме, согласно приложению 5 к Административному регламенту (в случае подачи заявления посредством личного обращения в Администрацию или МФЦ, почтовым отправлением).

б) копии паспортов гражданина-заявителя и членов его семьи или иных документов, удостоверяющих личность;

в) согласие на обработку персональных данных;

г) копии документов, подтверждающих состав семьи гражданина заявителя (свидетельства государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные в соответствии с Федеральным законом от 15.11.1997 № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» либо решение (определение) суда о признании членом семьи, об усыновлении (удочерении);

документы, дающие основание относить гражданина-заявителя либо члена его семьи к категории граждан, имеющих право на предоставление жилого помещения вне очереди в соответствии с жилищным законодательством:

д) решение федерального органа исполнительной власти, органа Исполнительной власти Запорожской области, органа местного самоуправления в Запорожской области о признании жилого дома (жилого помещения) непригодным для проживания - в случае проживания гражданина в жилом помещении, признанном непригодным для проживания;

е) справка из медицинской организации - при наличии в составе семьи гражданина больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при котором совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, по перечню, утвержденному уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

ж) справка из органов опеки и попечительства о назначении опекуна - в случае подписания заявления о принятии на учет опекуном, действующим от имени недееспособного гражданина;

з) документы, подтверждающие статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, по окончании их пребывания в образовательных и иных организациях, в том числе в организациях социального обслуживания, в приемных семьях, детских домах семейного типа, при прекращении опеки (попечительства), а также по окончании службы в Вооруженных силах Российской Федерации или по возвращении из учреждений, исполняющих наказание в виде лишения свободы.

2.7.1. Сведения, подтверждающие количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в жилом помещении.

2.7.2. Копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином-заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и иные документы).

2.7.3. Сведения из органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее - орган регистрации прав) о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи, предоставляемые каждым дееспособным членом семьи заявителя за пять лет, предшествующих подаче заявления;

2.7.4. Для признания граждан малоимущими кроме документов, предусмотренных частью 1 статьи 1 Закона Запорожской области от 19.11.2024 № 68 «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Запорожской области и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (далее - Закон от 19.11.2024 № 68), дополнительно необходимы следующие документы:

а) копии документов из органов, осуществляющих регистрацию имущественных прав, подтверждающих правовые основания владения гражданами подлежащим налогообложению недвижимым и движимым имуществом на праве собственности;

б) копии налоговых деклараций о доходах за истекший налоговый период с отметкой налогового органа о принятии деклараций или другие документы, подтверждающие доходы граждан, которые учитываются при решении вопроса о признании граждан малоимущими.

в) иные документы, указанные в статьях 12,18,19 Закона от 19.11.2024 № 68.

2.7.5. В целях подтверждения отнесения граждан к определенной федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Запорожской области категории одновременно документами, предусмотренными частью 1 настоящей статьи, необходимы документы, подтверждающие отношение граждан к иной определенной федеральным законодательством, указом Президента у Российской Федерации или законодательством Запорожской области категории, имеющей право быть принятой на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Иные документы, подтверждающие право граждан на получение жилого помещения по договору социального найма в соответствии с федеральными законами, указами Президента Российской Федерации или законом Запорожской области.

2.7.6. Заявления граждан регистрируются в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и о признании их малоимущими или в книге регистрации заявлений граждан о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилом помещении, предоставляемом по договорам социального найма (далее – книги регистрации заявлений). Форма книг регистрации заявлений утверждается постановлением Правительства Запорожской области.

Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, на бумажном носителе представляются в подлинниках либо в виде копий, заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В случае если заявление подается способом почтового отправления - копии прилагаемых документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, должны быть нотариально заверены.

2.8. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

N п/п	Наименование документа (сведений)	Источник сведений/способ получения
1	сведения о рождении; о заключении брака; о смерти	Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния/ посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
2	выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества и о переходе прав на объекты недвижимого имущества	Единый государственный реестр недвижимости/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
3	сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства	МВД России/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
4	сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Запорожской области (федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр инвалидов»)/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
5	Проверка соответствия фамильно-именной группы, даты рождения, пола и СНИЛС	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Запорожской области
6	сведения, подтверждающие действительность паспорта гражданина Российской Федерации	МВД России/посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия
7	сведения, подтверждающие установление опеки (попечительства) в отношении лиц, над которыми установлены опека или попечительство	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Запорожской области (Единая государственная информационная система социального обеспечения)/ посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия Органы опеки и попечительства

8	справки, заключения и иные документы, выдаваемые организациями, входящими в государственную, муниципальную или частную систему здравоохранения	организации, входящие в государственную, муниципальную или частную систему здравоохранения
---	--	--

2.9. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

- 1) запрос о предоставлении муниципальной услуги подан в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;
- 2) неполное заполнение обязательных полей в форме заявления (запроса) о предоставлении муниципальной услуги (недостоверное, неправильное);
- 3) представление неполного комплекта документов;
- 4) представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги указанным лицом);
- 5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 6) заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя.

2.10. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

2.11. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- 1) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученные в рамках межведомственного взаимодействия;
- 2) представленными документами и сведениями не подтверждается право гражданина состоять на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;
- 3) не истек срок совершения действий, предусмотренных статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, которые привели к ухудшению жилищных условий;
- 4) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие таких запрашиваемых документов или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2.12. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги или получения результата предоставления муниципальной услуги, составляет 30 минут.

2.14. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в Уполномоченном органе составляет 1 рабочий день.

2.15. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов,

организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуется пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание Уполномоченного органа должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию:

- наименование;
- местонахождение и юридический адрес;
- режим работы;
- график приема;
- номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

- противопожарной системой и средствами пожаротушения;
- системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;
- средствами оказания первой медицинской помощи;
- туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

- номера кабинета и наименования отдела;
- фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии), должности ответственного лица за прием документов;
- графика приема заявителей.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:

возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется муниципальная услуга;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими муниципальных услуг наравне с другими лицами.

2.16. Основными показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

2.16.1. Наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной услуги в информационно - телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации;

2.16.2. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартов ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

- минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

- отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

- отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

- отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Уполномоченного органа, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

2.17. Дополнительные услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень вариантов предоставления муниципальной услуги:

- 1) принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях;
- 2) внесение изменений в сведения о гражданах, нуждающихся в предоставлении жилого помещения;

- 3) предоставление информации о движении в очереди граждан, нуждающихся в предоставлении жилого помещения;

- 4) снятие с учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилого помещения;

- 5) исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.2. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги - 30 рабочих дней.

3.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- а) решение о предоставлении муниципальной услуги;

- б) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

3.4. Вариант предоставления муниципальной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:

- 1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- 2) межведомственное информационное взаимодействие;
- 3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- 4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.5. Для получения муниципальной услуги, заявитель (представитель заявителя) представляет одним из способов, указанных в п. 2.6 Административного регламента, заявление по форме согласно приложению 5 к Административному регламенту, а также документы, указанные в п. 2.8 Административного регламента.

Специалист Уполномоченного органа, осуществляющий прием документов, устанавливает личность заявителя (представителя заявителя), в том числе проверяет основной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации, проверяет полномочия заявителя.

3.6. Способы установления личности заявителя (его представителя) являются:

- предъявление заявителем (представителем) основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Уполномоченный орган);
- при получении заявления и документов посредством почтовой связи (заверенная в установленном порядке копия документа, удостоверяющего личность).

3.7. Срок регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Уполномоченном органе не превышает 1 рабочий день.

3.8. При наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в п. 2.9 Административного регламента, Уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в приложении 6 к Административному регламенту.

3.9. Основанием для направления межведомственного запроса в органы (организации), представляющие сведения в рамках межведомственного информационного взаимодействия, является непредставление заявителем самостоятельно документов, предусмотренных п. 2.9 Административного регламента.

Уполномоченное должностное лицо Уполномоченного органа направляет межведомственные запросы в следующие органы (организации):

а) ОСФР:

- сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов;
- проверка соответствия фамильно-именной группы, даты рождения, пола и СНИЛС;

б) органы опеки и попечительства, ОСФР:

- сведения, подтверждающие установление опеки (попечительства) в отношении лиц, над которыми установлены опека или попечительство;

в) Росреестр:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимого имущества и о переходе прав на объекты недвижимого имущества;

г) Органы государственной регистрации актов гражданского состояния (далее - ЗАГС):

- сведения о рождении, о заключении брака, о смерти;

д) МВД России:

- документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства;

- сведения, подтверждающие действительность паспорта гражданина Российской Федерации;

е) организации, входящие в государственную, муниципальную, частную систему здравоохранения:

- справки, заключения, иные документы.

Результатом выполнения административной процедуры является получение ответа на запрос в течение не более 5 рабочих дней со дня его поступления в орган или организацию, представляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и нормативными правовыми актами Запорожской области.

3.10. Критерием принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги является наличие или отсутствие оснований, указанных в п. 2.11 Административного регламента.

3.11. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги составляет 20 рабочих дней с даты получения Уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

3.12. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется заявителю (его представителю) следующими способами:

- на бумажном носителе, посредством личного обращения в Уполномоченный орган.

3.13. Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги - 3 рабочих дня со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

3.14. Результат муниципальной услуги не может быть предоставлен заявителю Уполномоченным органом по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания.

3.15. Решение о принятии на учет граждан (об отказе в принятии на учет) в качестве нуждающихся в жилых помещениях предоставляемых по договорам социального найма, принимается уполномоченным органом самостоятельно не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления заявителем документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя. В случае предоставления заявления о принятии на учет через МФЦ, срок принятия решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления в уполномоченный орган, осуществляющий принятие на учет.

3.16. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) уведомление об учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

б) уведомление о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

в) решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Вариант предоставления муниципальной услуги включает в себя выполнение следующих административных процедур:

1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

4) предоставление результата муниципальной услуги.

3.17. Для получения муниципальной услуги, заявитель (представитель заявителя) представляет одним из способов, указанных в п. 2.6 Административного регламента, заявление, а также документы, указанные в п. 2.7 Административного регламента.

Заявление должно содержать:

- полное наименование Уполномоченного органа, предоставляющего муниципальную услугу;

- сведения, позволяющие идентифицировать заявителя, содержащиеся в документах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- сведения, позволяющие идентифицировать представителя, содержащиеся в документах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- дополнительные сведения, необходимые для предоставления муниципальной услуги;

- перечень прилагаемых к заявлению документов и (или) информации. Специалист Уполномоченного органа, осуществляющий прием документов, устанавливает личность заявителя (представителя заявителя), в том числе проверяет основной документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих муниципальные услуги в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», проверяет полномочия заявителя.

Способами установления личности заявителя (его представителя) являются:

- предъявление заявителем (представителем) основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Уполномоченный орган или МФЦ) или иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих муниципальные услуги в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

- при получении заявления и документов посредством почтовой связи - заверенная в установленном порядке копия документа, удостоверяющего личность или иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих муниципальные услуги в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Срок регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Уполномоченном органе превышает 1 рабочий день.

При наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в п. 2.9 регламента, Уполномоченный орган не позднее следующего за днем поступления заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, рабочего дня, направляет заявителю либо его представителю решение об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по форме, приведенной в приложении 6 к регламенту.

Заявление и документы и (или) информация, необходимые для предоставления муниципальной услуги, могут быть приняты Уполномоченным органом у заявителя независимо от его места жительства или места пребывания.

3.18. Основанием для начала административной процедуры является сформированный пакет документов, необходимый для принятия соответствующего решения, предусмотренного п. 2.3 регламента, и поступление ответов на межведомственные запросы (при необходимости).

3.19. При получении документов, предусмотренных п. 3.17 регламента, Исполнитель:

- 1) устанавливает предмет обращения заявителя;
- 2) проверяет на наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных п. 2.11 регламента;
- 3) по результатам рассмотрения готовит соответствующий проект решения и (или) проект уведомления, предусмотренные п. 2.3 регламента, и передает соответственно специалисту Администрации, ответственному за регистрацию документов, для рассмотрения решения Главой муниципального образования и (или) руководителю уполномоченного органа для рассмотрения и направления на согласование структурными подразделениями Администрации;
- 4) обеспечивает подписание уведомления, предусмотренного п. 2.3 регламента.

3.20. Принятые на учет граждане в качестве нуждающихся в жилых помещениях включаются в Книгу учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (далее - Книга учета), которая ведется уполномоченным органом, по установленной форме, утвержденной Постановлением Правительства Запорожской области от 19.03.2025 № 94. На каждого гражданина, принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях, заводится учетное дело с присваиванием номера, соответствующего номеру в Книге учета, в котором содержатся все представленные заявителем необходимые документы.

3.21. Критерием принятия решения является наличие или отсутствие основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3.22. Максимальный срок выполнения административной процедуры составляет 15 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 3.17 регламента.

3.23. Основанием для начала исполнения административной процедуры является регистрация уведомления.

3.24. При поступлении документа, указанного в пункте 3.22 регламента, исполнитель информирует заявителя о готовности к выдаче результата предоставления муниципальной услуги и передает (направляет) его заявителю способом, указанным в заявлении.

3.25. Исполнитель при выдаче результата предоставления услуги лично заявителю:

- 1) устанавливает личность заявителя либо его представителя;
- 2) проверяет правомочия представителя заявителя действовать от имени заявителя при получении документов;
- 3) выдает документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги;
- 4) фиксирует факт выдачи документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, под роспись - в журнале регистрации с указанием даты и времени получения.

3.26. Критерием принятия решения является выбранный заявителем способ получения результата предоставления муниципальной услуги.

3.27. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги.

3.28. Максимальный срок выполнения административной процедуры в зависимости от выбора заявителем способа получения результата предоставления муниципальной услуги, не может превышать срока, указанного в пункте 2.4 регламента.

3.29. Основанием для начала административной процедуры является представление (направление) заявителем в уполномоченный орган в произвольной форме заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах (далее - заявление об исправлении ошибок).

3.30. Заявление об исправлении ошибок может быть подано заявителем в письменной форме в уполномоченный орган лично, по средствам почтовой связи, на адрес электронной почты.

3.31. Исполнитель проводит проверку указанных в заявлении об исправлении ошибок сведений в срок, не превышающий 2 рабочих дней с даты его регистрации в уполномоченном органе.

3.32. В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах Исполнитель осуществляет исправление и замену указанных документов в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении ошибок в уполномоченном органе.

3.33. В случае отсутствия опечаток и (или) ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, Исполнитель письменно сообщает заявителю об отсутствии таких опечаток и (или) ошибок в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты регистрации заявления об исправлении ошибок в уполномоченном органе.

3.34. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю исправленного взамен ранее выданного документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, или сообщение об отсутствии таких опечаток и (или) ошибок.

Форма
решения о принятии на учет граждан
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам
социального найма

Администрация Мелитопольского муниципального округа
Запорожской области

РЕШЕНИЕ
о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма

№ _____

_____ (дата)

В соответствии со ст. 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, со ст. 5 Закона Запорожской области от 29.07.2024 № 43 «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан», на основании заявления от _____:

Принять на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, по категории
" _____ " с составом семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Степень родства	Дата рождения
1			
2			
3			
4			

(должность сотрудника)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Форма
решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги

Администрация Мелитопольского муниципального округа
Запорожской области

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (телефон и адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ
об отказе в предоставлении услуги
«Принятие на учёт граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма»

№ _____

_____ (дата)

По результатам рассмотрения заявления от № и приложенных к нему документов, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации принято решение отказать в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом	Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги
	Документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия	Указываются основания такого вывода
	Отсутствие у членов семьи места жительства на территории Запорожской области	Указываются основания такого вывода
	Представленными документами и сведениями не подтверждается право гражданина на предоставление жилого помещения	Указываются основания такого вывода
	Не истек срок совершения действий, предусмотренных статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации, которые привели к ухудшению жилищных условий	Указываются основания такого вывода
	Представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете в качестве, нуждающихся в жилых помещениях	Указываются основания такого вывода

Разъяснение причин отказа: _____

Дополнительно

информируем:

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Форма уведомления об учете граждан,
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального
найма

Администрация Мелитопольского муниципального округа
Запорожской области

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (телефон и адрес электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Согласно _____
(реквизиты нормативного правового акта муниципального образования)

Вы приняты на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении с составом семьи:

1. _____
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

2. _____
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

3. _____
(Ф.И.О., число, месяц, год рождения)

по категории _____
(указать категорию)

Основание: Закон Запорожской области от 29.07.2024 № 43 «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жильем отдельных категорий граждан», временный порядок ведения органами местного самоуправления Запорожской области учета отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Номер Вашего учетного дела - _____

(руководитель структурного
подразделения муниципального
образования или должностное лицо,
ответственное за учет)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 4
к Административному регламенту

Форма уведомления о снятии с учета граждан,
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального
найма

Администрация Мелитопольского муниципального округа
Запорожской области

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

(телефон и адрес электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ
о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма

Дата _____ № _____

По результатам рассмотрения заявления от _____ № _____ информируем о снятии с учета
граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях:

(Ф.И.О. заявителя)

(должность сотрудника)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 5
к Административному регламенту

Главе Мелитопольского
муниципального округа

от гражданина (ки)

_____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающего (ей) по адресу:

паспорт

(серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении,
предоставляемом по договору социального найма, в связи с

(указать причину*)
Состав семьи _____ человек:

1. Заявитель _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

2. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

3. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

4. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

5. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи**:

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

6. _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

В случае если в представленных мною сведениях и (или) документах произойдут изменения, обязуюсь представить документы, подтверждающие произошедшие изменения, в срок не позднее 30 дней со дня возникновения таких изменений.

Подписи дееспособных членов семьи:

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

(фамилия, имя, отчество) (подпись)

" ____ " 20 ____ г.

(подпись заявителя)

<*> - Причины: отсутствие жилого помещения; обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы; проживание в жилом помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям: проживание в жилом помещении, занятом несколькими семьями, в одной из которых имеется гражданин, страдающий тяжелой формой заболевания, при котором совместное проживание невозможно.

<***> - Лица, указанные в разделе «Иные члены семьи», признаются таковыми по результатам обследования жилищных условий заявителя или при представлении соответствующего решения суда.

ФОРМА РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

Администрация Мелитопольского муниципального округа
Запорожской области

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

(телефон и адрес электронной почты)

РЕШЕНИЕ

**об отказе в приеме документов, необходимых
для предоставления услуги «Принятие на учет граждан в качестве,
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального
найма»**

Дата _____

№ _____

По результатам рассмотрения заявления от № _ и приложенных к нему документов, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации принято решение отказать в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом	Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги
	Запрос о предоставлении услуги подан в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление услуги	Указываются основания такого вывода
	Неполное заполнение обязательных полей в форме запроса о предоставлении услуги	Указываются основания такого вывода
	Представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой	Указываются основания такого вывода
	Представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации	Указываются основания такого вывода
	Представленные заявления о предоставлении услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, в электронной форме с нарушением установленных требований	Указываются основания такого вывода
	Представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в	Указываются основания такого вывода

	документах для предоставления услуги	
	Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы заявителя	Указываются основания такого вывода

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

(должность сотрудника)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.