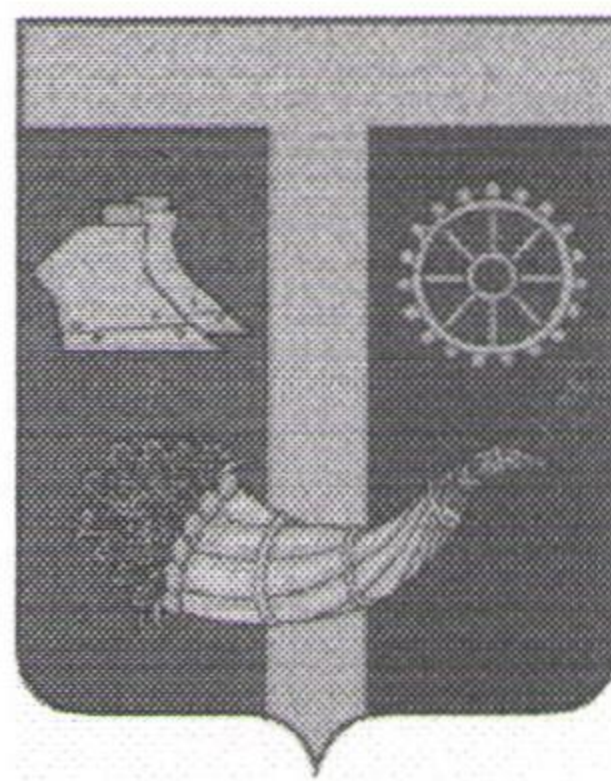




ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 10 2026г.

№ 273

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ТОКМАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ, ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) ЭКСПЛУАТАЦИИ СРЕДСТВ СВЯЗИ И (ИЛИ) СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 07.07.2003г. №126-ФЗ «О связи», Решением Токмакского окружного Совета депутатов от 27.08.2026 № 53 « Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Токмакского муниципального округа Запорожской области», Уставом муниципального образования «Токмакский муниципальный округ Запорожской области», Администрация Токмакского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Токмакского муниципального округа Запорожской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте администрации Токмакского муниципального округа и информационном сетевом издании «За!Информ».
3. Настоящее постановление вступает в силу со по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на врио первого заместителя Главы администрации Токмакского муниципального округа Дзюбу Д.А.

Глава



А.А.Калмыков

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
Постановлением администрации
Токмакского муниципального
округа Запорожской области
от 16.10 2026 г. № 213

**ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ
ИМУЩЕСТВОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ТОКМАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ,
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) ЭКСПЛУАТАЦИИ СРЕДСТВА СВЯЗИ И
(ИЛИ) СООРУЖЕНИЯ СВЯЗИ**

1. Настоящие Правила определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности Токмакского муниципального округа Запорожской области, для строительства и (или) эксплуатации средства связи и (или) сооружения связи (далее - Правила) устанавливают порядок определения размера платы за пользование недвижимым имуществом, указанным в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», находящимся в муниципальной собственности муниципального округа Запорожской области, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи (далее - имущество).

2. Настоящие Правила применяются, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3. Плата за пользование имуществом организацией связи, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности, или юридическим лицом, осуществляющим деятельность по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи (далее - хозяйствующий субъект), устанавливается для каждого имущества индивидуально.

4. Размер платы за пользование имуществом (РП_{кс}) ^в месяц (рублей) определяется по формуле:

$$РП_{кс} = (С_{им} \times ЗД / 12,$$

где:

'С_{им} - ставка платы за 1 кв. метр имущества в год, определенная по результатам проведения оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 13 5-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (рублей);

8др - площадь имущества (его части), предоставляемого хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, заключенному с собственником или иным владельцем имущества (кв. метров).

5. состав платы за пользование имуществом не подлежат включению расходы, учтенные в составе цены (тарифа) на предоставление иных услуг, связанных с использованием того же имущества (его части).

Расходы собственника или иного владельца имущества при проведении работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции и переустройству имущества, предоставленного хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, не включаются в состав, платы за пользование имуществом.

6. Размер платы за пользование имуществом может быть изменен не ранее чем через один год после заключения договора о пользовании имуществом и не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. При этом изменение размера платы за пользование имуществом не может превышать индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определяемый в соответствии с базовым вариантом прогноза социально-экономического развития муниципального округа Запорожской области на очередной финансовый год и плановый период.