ЗАПОРОЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЕЛИТОПОЛЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» 10 2026 г. №560-п

Об утверждении муниципальной программы «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Законом Запорожской области от 13.11.2025 № 132 «О стратегическом планировании в Запорожской области», постановлением администрации городского округа Мелитополь от 27.07.2026 № 395-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Мелитополь», Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании городской округ Мелитополь Запорожской области, утверждённым решением Мелитопольского городского Совета депутатов первого созыва от 19.11.2024 № 2, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Мелитополь, администрация городского округа Мелитополь

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в сетевом издании «За!Информ» и на официальном сайте городского округа Мелитополь.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мелитополь - начальника департамента сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений.

Глава администрации
городского округа Мелитополь С.Б. Золотарёв

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Мелитополь
от «30» 10 2026 г. № 5202

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
городского округа Мелитополь

_____ С.Б. Золотарёв

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА 2027–2029 ГОДЫ»

Паспорт программы

Наименование муниципальной программы	«Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы» (далее - Программа)
Куратор Программы	Заместитель главы администрации городского округа Мелитополь – начальник департамента сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений
Ответственный исполнитель Программы	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь
Соисполнители Программы	Соисполнители муниципальной программы отсутствуют
Цель(и) Программы	- повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами; - вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков; - обеспечение рационального использования земель
Задача(и) Программы	- проведение инвентаризации и мониторинга земель; - проведение кадастровых работ и установление границ;

	- оценка рыночной стоимости земельных участков; - организация торгов (план на 2029 год); - контроль за использованием и охраной земель
Целевые индикаторы и показатели Программы	- площадь земель, вовлечённых в оборот; - доля площади земель, вовлечённых в оборот (накопительным итогом) в год; - площадь земель, в отношении которых проведена инвентаризация и мониторинг; - площадь земель, по которым выполнены кадастровые работы; - площадь земель, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости; - площадь земель, выставленных на торги; - площадь земель, охваченных контролем
Этапы и сроки реализации Программы	Этапы реализации не выделяются 2027-2029 годы
Объем бюджетных ассигнований Программы	Всего: 9 757,068 тыс. руб., в том числе по годам: 2027 – 3 202,356 тыс. руб.; 2028 – 3 202,356 тыс. руб.; 2029 – 3 352,356 тыс. руб. Источник – местный бюджет
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- вовлечение в оборот 1 855 924 кв. м земель; - установление границ по 60 земельным участкам; - повышение эффективности управления земельными ресурсами и создание условий для увеличения доходов местного бюджета от использования земель; - сокращение количества неиспользуемых и неэффективно используемых земельных участков; - обеспечение контроля за использованием и охраной земель на площади 618 641,333 кв. м ежегодно.
Контакты ответственного исполнителя Программы	ni.seliverstov@melitopol.zo.gov.ru

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

1.1. Текущее состояние сферы управления земельными ресурсами.

На территории городского округа Мелитополь по состоянию на 2026 год расположено **60 земельных участков** общей площадью 1 **855 924 кв. м**, находящихся в муниципальной собственности и подлежащих вовлечению в эффективный хозяйственный оборот. Указанные участки относятся к различным категориям земель и расположены в границах городского округа, включая населённые пункты.

В настоящее время в отношении значительной части указанных земельных участков отсутствуют установленные в соответствии с действующим законодательством границы. Данное обстоятельство препятствует их рациональному использованию, предоставлению в аренду или собственность, а также снижает доходный потенциал местного бюджета.

1.2. Анализ состояния сферы за предыдущие периоды.

За предыдущие три года (2023–2025) систематические работы по инвентаризации, установлению точных границ и оценке рыночной стоимости земельных участков в полном объёме не проводились, что привело к накоплению проблем, связанных с отсутствием актуальных сведений о земельных ресурсах.

1.3. Актуальность вопросов, решаемых Программой.

Актуальность Программы обусловлена необходимостью:

- формирования земельных участков как объектов недвижимости;
- создания условий для вовлечения земель в оборот и увеличения доходов бюджета;
- осуществления контроля за использованием и охраной земель;
- реализации положений Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» в части оформления прав на земельные участки, занятые кладбищами;
- формирования земельных участков для реализации различных проектов.

1.4. Основные понятия, используемые в Программе:

- **управление земельными ресурсами** – деятельность органов местного самоуправления по распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности;
- **инвентаризация земель** – комплекс работ по уточнению и установлению границ земельных участков, выявлению неиспользуемых и неэффективно используемых земель;
- **кадастровые работы** – работы по установлению границ земельных участков и формированию межевых планов для внесения сведений в ЕГРН;
- **оценка рыночной стоимости** – определение рыночной стоимости земельных участков для целей их предоставления в аренду или продажи;
- **организация торгов** – проведение аукционов по продаже права аренды или собственности на земельные участки;
- **контроль за использованием земель** – мероприятия по выявлению нарушений земельного законодательства.

1.5. Основные проблемы в сфере управления земельными ресурсами.

Основными проблемами в области управления земельными ресурсами в городском округе Мелитополь являются:

- отсутствие установленных границ у значительной части земельных участков;
- отсутствие актуальных сведений в ЕГРН;
- неиспользуемые и неэффективно используемые земельные участки;
- недостаточный уровень доходов бюджета от использования земель;
- отсутствие системного контроля за использованием земель.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществить комплексное управление земельными ресурсами, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по управлению землями;
- обеспечит вовлечение земель в хозяйственный оборот;
- создаст условия для увеличения доходов местного бюджета;
- сформирует инструменты контроля за использованием земель.

2. Цели, задачи и целевые показатели реализации Программы

2.1. Цели Программы:

- повышение эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами;
- вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков;
- обеспечение рационального использования земель.

2.2. Задачи Программы:

- проведение инвентаризации и мониторинга земель;
- проведение кадастровых работ и установление границ земельных участков;
- оценка рыночной стоимости земельных участков;
- организация торгов по продаже права аренды или собственности на земельные участки (план на 2029 год);
- контроль за использованием и охраной земель.

2.3. Целевые показатели Программы.

Целевыми индикаторами и показателями реализации Программы являются:

- площадь земель, вовлечённых в оборот (кв.м);
- доля площади земель, вовлечённых в оборот (%).
- площадь земель, в отношении которых проведена инвентаризация и мониторинг (кв.м);
- площадь земель, по которым выполнены кадастровые работы (кв.м);
- площадь земель, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости (кв.м);
- площадь земель, выставленных на торги (кв.м);
- площадь земель, охваченных контролем (кв.м).

Сведения о показателях (индикаторах) Программы представлены в приложении 1 к настоящей Программе.

2.4. Срок реализации Программы

Срок реализации муниципальной программы – **2027–2029 годы**. Этапы реализации Программы не выделяются.

3. Ожидаемые результаты реализации Программы

Прогнозируемые конечные результаты реализации Программы предусматривают повышение эффективности управления земельными ресурсами городского округа Мелитополь, вовлечение земель в хозяйственный оборот, увеличение доходов местного бюджета.

В результате реализации Программы ожидается:

- вовлечение в оборот 1 855 924 кв.м земельных участков;
- установление границ по 60 земельным участкам;
- повышение эффективности управления земельными ресурсами и создание условий для увеличения доходов местного бюджета от использования земель;
- сокращение количества неиспользуемых и неэффективно используемых земельных участков;
- обеспечение контроля за использованием и охраной земель на площади 618 641,333 кв.м ежегодно.

Эффективность Программы оценивается по следующим показателям:

- площадь земель, вовлечённых в оборот (своевременность исполнения мероприятий в соответствии с утверждённым планом-графиком);
- достижение плановых показателей (доля вовлечённых земель от общей площади);
- своевременность освоения бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий.

4. Основные сведения о мероприятиях Программы

Основу Программы составляет комплекс мероприятий по управлению и распоряжению земельными ресурсами городского округа Мелитополь, сгруппированных по задачам Программы. Мероприятия взаимосвязаны по срокам, ресурсам и исполнителям и обеспечивают достижение цели Программы - повышения эффективности управления и распоряжения земельными ресурсами городского округа Мелитополь. Реализация мероприятий осуществляется в процессной части; проектная часть отсутствует, поскольку мероприятия, реализуемые в рамках федеральных и региональных проектов, в Программе не предусмотрены. Наименования мероприятий сформулированы в виде завершённых действий, характеризующих объём выполняемых работ.

Мероприятие 1 «Проведение инвентаризации и мониторинга земель» относится к задаче формирования актуальных сведений о земельных ресурсах.

Тип мероприятия - выполнение работ.

Мероприятие направлено на актуализацию сведений о земельных ресурсах городского округа Мелитополь, в том числе на выявление изменений границ, форм и площадей земельных участков, фактов самовольного занятия земель, несоответствий между фактическим использованием и сведениями, содержащимися в ЕГРН. По результатам инвентаризации определяется необходимость проведения дополнительных кадастровых работ, уточнения местоположения границ и приведения сведений о земельных участках в соответствие с фактическим состоянием.

Ответственный исполнитель - департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.

Объём работ составляет: 618 641,333 кв. м ежегодно. Источник финансирования – местный бюджет. Общий объём финансирования мероприятия составляет 927,963 тыс. руб., в том числе в 2027 году – 309,321 тыс. руб., в 2028 году – 309,321 тыс. руб., в 2029 году – 309,321 тыс. руб.

Ожидаемый непосредственный результат – сформированы актуальные сведения о земельных участках площадью 618 641,333 кв. м ежегодно.

Контрольными точками мероприятия являются ежеквартальные проверки соблюдения целевого использования земельных участков пользователями или арендаторами.

Видами документов, подтверждающих выполнение мероприятия, является: акт осмотра с фото-фиксацией.

Мероприятие 2 «Кадастровых работы» относится к задаче установления границ земельных участков и внесения сведений в ЕГРН.

Тип мероприятия – выполнение работ.

Ответственный исполнитель – департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.

Объём работ составляет: 618 641,333 кв. м ежегодно. Источник финансирования – местный бюджет. Общий объём финансирования мероприятия составляет 7 407,921 тыс. руб., в том числе в 2027 году – 2 469,307 тыс. руб., в 2028 году – 2 469,307 тыс. руб., в 2029 году – 2 469,307 тыс. руб.

Ожидаемый непосредственный результат – установление границ земельных участков на площади 618 641,333 кв. м, внесение сведений в ЕГРН.

Контрольными точками мероприятия являются: оформление контракта с ППК «Роскадастр» на выполнение кадастровых работ, приёмка выполненных работ, внесение сведений о границах в ЕГРН, оплата по муниципальному контракту.

Видами документов, подтверждающих выполнение контрольных точек, являются: заключенный контракт, межевые планы, схемы земельных участков, выписка из ЕГРН, платёжное поручение.

Мероприятие 3 «Оценка рыночной стоимости земельных участков» относится к задаче определения рыночной стоимости земельных участков.

Тип мероприятия – оказание услуг.

Ответственный исполнитель – департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.

Объём работ составляет: проведение оценки земельных участков общей площадью 618 641,333 кв. м ежегодно, что соответствует 20 земельным участкам в год. Источник финансирования – местный бюджет. Общий объём финансирования мероприятия составляет 900,000 тыс. руб., в том числе в 2027 году – 300,000 тыс. руб., в 2028 году – 300,000 тыс. руб., в 2029 году – 300,000 тыс. руб.

Ожидаемый непосредственный результат – определение рыночной стоимости земельных участков для целей предоставления в аренду или продажи.

Контрольными точками мероприятия являются: оформление муниципального контракта на экспертную оценку стоимости земельных участков, приёмка отчёта об оценке, оплата по муниципальному контракту.

Видами документов, подтверждающих выполнение контрольных точек, являются: отчёт об оценке, платёжное поручение.

Мероприятие 4 «Организация торгов» относится к задаче вовлечения земельных участков в хозяйственный оборот.

Тип мероприятия – оказание услуг по организации и проведению процедур.

Ответственный исполнитель – департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.

Объём работ составляет: 30 лотов общей площадью 50 000 кв.м. Плановый срок реализации – 2029 год. Источник финансирования – местный бюджет. Общий объём финансирования мероприятия составляет 150,000 тыс. руб., в том числе в 2027 году – 0,000 тыс. руб., в 2028 году – 0,000 тыс. руб., в 2029 году – 150,000 тыс. руб.

Ожидаемый непосредственный результат – организация и проведение торгов по продаже права аренды или собственности на земельные участки.

Контрольными точками мероприятия для 2029 года являются: внесение сведений об аренде или передаче в собственность, проведение торгов по 30 лотам, выписка из ЕГРН.

Видами документов, подтверждающих выполнение контрольных точек, являются: выписка из ЕГРН, протоколы торгов, платёжное поручение.

Мероприятие 5 «Контроль за использованием и охраной земель» относится к задаче обеспечения соблюдения земельного законодательства.

Тип мероприятия – осуществление текущей деятельности.

Ответственный исполнитель – департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.

Объём работ составляет: осуществление контроля на площади 618 641,333 кв. м ежегодно. Источник финансирования – местный бюджет. Общий объём финансирования мероприятия составляет 371,184 тыс. руб., в том

числе в 2027 году – 123,728 тыс. руб., в 2028 году – 123,728 тыс. руб., в 2029 году – 123,728 тыс. руб.

Ожидаемый непосредственный результат – обеспечение соблюдения земельного законодательства на площади 618 641,333 кв.м ежегодно.

В соответствии с пунктом 2.1.5 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Мелитополь (далее - Порядок), утвержденным постановлением администрации городского округа Мелитополь от 27.07.2026 № 395-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Мелитополь» для отдельных мероприятий процессной части, реализуемых непрерывно, контрольные точки не устанавливаются.

Перечень мероприятий Программы с разбивкой по источникам финансирования и годам реализации представлен в приложении 2 к настоящей Программе. Ресурсное обеспечение Программы в разрезе источников финансирования представлено в приложении 3 к настоящей Программе. План реализации Программы на 2027 год с указанием ожидаемых непосредственных результатов, плановых сроков и объёмов расходов представлен в приложении 4 к настоящей Программе.

5. Меры управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей Программы

При реализации Программы могут возникнуть следующие риски:

5.1. Внутренние риски.

Финансово-экономические риски связаны с возможным уменьшением объёма бюджетных ассигнований бюджета городского округа Мелитополь, направляемых на реализацию мероприятий Программы, а также проведением оптимизации расходов при формировании проекта местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Последствиями указанных рисков могут стать недостаточная финансовая поддержка реализации мероприятий Программы, снижение эффективности использования выделяемых бюджетных средств. Отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Программы может привести к уменьшению площади земельных участков, вовлечённых в оборот, к сохранению неиспользуемых и неэффективно используемых земель, снижению доходного потенциала местного бюджета.

Преодоление рисков может быть осуществлено путём сохранения устойчивого финансирования Программы, а также путём дополнительных организационных мер, направленных на преодоление данных рисков. Для минимизации рисков будет производиться ежегодное уточнение объёмов финансирования и мероприятий Программы.

Организационно-управленческие риски связаны с ошибками в управлении Программой, неисполнением в установленные сроки и в полном объёме отдельных мероприятий ответственным исполнителем Программы. Риск возникновения сбоев при реализации Программы может возникнуть в

результате низкой эффективности деятельности, в том числе ошибок, недостаточной квалификации исполнителей, злоупотребления исполнителями своим служебным положением в рамках реализации Программы.

Административные риски выражаются в полном или частичном невыполнении мероприятий настоящей Программы вследствие ошибочно принятых решений исполнителем Программы.

Меры по управлению рисками:

- назначение квалифицированных специалистов, должностных лиц, структурных подразделений администрации городского округа Мелитополь ответственными за реализацию мероприятий Программы;

- выбор исполнителей мероприятий Программы на конкурсной основе (закупка работ и услуг, избирается тот, кто предложит лучшие условия по исполнению контракта в соответствии с нормами, установленными действующим законодательством);

- обобщение и анализ опыта проведения подобных мероприятий другими регионами и муниципальными образованиями с целью определения способов предупреждения возможных негативных событий.

Последствиями развития вышеуказанных рисков, событий могут быть:

- изменение сроков и (или) стоимости реализации мероприятий Программы;

- невыполнение, несвоевременное выполнение целевых индикаторов и показателей Программы.

Возможность негативного развития событий обуславливает необходимость корректировки программных мероприятий и целевых индикаторов, а также показателей эффективности реализации Программы. Качественная оценка данного риска: риск средний.

5.2. Внешние риски.

К внешним рискам относятся экономические риски, которые подразумевают влияние нестабильной экономической ситуации в стране, экономического кризиса и прочих факторов на показатели эффективности реализации Программы. Данные риски могут привести как к снижению объёмов финансирования программных мероприятий из средств областного бюджета, так и к недостатку внебюджетных источников финансирования.

Риски, связанные с проведением специальной военной операции, введением режима военного или чрезвычайного положения в стране или субъекте.

Риски, связанные с негативными природными явлениями:

- форс-мажорные обстоятельства: стихийные бедствия (наводнения, засухи, землетрясения, пожары);

- неблагоприятные погодные условия.

Меры управления рисками:

- выработка скоординированных действий органов государственной власти Запорожской области и местного самоуправления по преодолению препятствий;

- осуществление контроля за деятельностью по своевременной разработке документации, прохождению государственной экспертизы, организации и проведению конкурсных процедур по отбору подрядных организаций, своевременному началу и завершению производства работ.

Управление рисками реализации Программы будет осуществляться на основе:

- проведения мониторинга реализации Программы, регулярной и открытой публикации данных о ходе её реализации, а также совещаний, методического сопровождения, обучения;

- подготовки и представления ежегодного доклада о ходе и результатах реализации Программы, который при необходимости будет содержать обоснования и предложения о её корректировке.

6. Механизм реализации Программы и контроль её исполнения

Организацию реализации Программы осуществляет ответственный исполнитель Программы – **департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь.**

6.1. Реализация Программы осуществляется путём своевременного выполнения мероприятий плана реализации муниципальной программы. План реализации Программы составляется в целях обеспечения эффективного мониторинга и контроля за реализацией предусмотренных мероприятий в соответствии с Порядком.

План реализации Программы, предшествующий отчётному году, из Программы исключается.

6.2. План реализации Программы разрабатывается ответственным исполнителем совместно с соисполнителями.

6.3. План реализации Программы городского округа Мелитополь разрабатывается ежегодно на текущий финансовый год по форме согласно **приложению 4** к настоящей Программе, в срок до 15 февраля текущего года, и является неотъемлемой частью Программы.

6.4. План реализации Программы на текущий финансовый год корректируется ответственным исполнителем при внесении изменений в Программу.

6.5. Скорректированный план реализации Программы ответственный исполнитель направляет в МКУ «Центр экономического развития и инфраструктуры» (далее – МКУ «ЦЭРиИ») в течение 5 рабочих дней после доведения уведомлений об изменении бюджетных ассигнований.

6.6. Мероприятия Программы реализуются в соответствии со сроками, установленными Программой.

6.7. Ответственный исполнитель на постоянной основе осуществляет мониторинг и контроль реализации Программы в целях раннего предупреждения возникновения проблем и отклонений хода реализации Программы от запланированных показателей.

6.8. Ответственный исполнитель обеспечивает подготовку отчётов о реализации Программы и об исполнении плана реализации Программы (далее – Отчёты) за следующие отчётные периоды:

- I квартал отчётного года;
- I полугодие отчётного года;
- 9 месяцев отчётного года;
- отчётный год.

6.9. Для подготовки Отчётов за отчётный период ответственный исполнитель запрашивает у соисполнителей (в случае их наличия) информацию об исполнении Программы.

6.10. Отчёты имеют следующую структуру:

- Отчёт об исполнении плана реализации Программы городского округа Мелитополь по форме согласно приложению 8 Порядка.

- Отчёт о расходах федерального, регионального, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию Программы городского округа Мелитополь по форме согласно приложению 9 Порядка.

- Сведения о достижении значений целевых показателей (индикаторов) Программы согласно приложению 10 Порядка с обоснованием отклонений по показателям, плановые значения по которым не достигнуты.

- Пояснительная записка (к отчёту), содержащая основные результаты реализации Программы в отчётном периоде, запланированные, но не достигнутые результаты с указанием нереализованных или реализованных не в полной мере мероприятий, анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы, по форме согласно приложению 11 Порядка.

6.11. Отчёты предоставляются ответственным исполнителем в МКУ «ЦЭРиИ» после согласования Отчёта в части финансового обеспечения Программы с Департаментом финансов администрации городского округа Мелитополь:

- по итогам I квартала – до 25 апреля отчётного года;
- по итогам I полугодия – до 25 июля отчётного года;
- по итогам 9 месяцев – до 25 октября отчётного года;
- по итогам года – до 1 марта года, следующего за отчётным.

При наличии замечаний Департамента финансов по представленным Отчётам ответственный исполнитель в кратчайшие сроки дорабатывает Отчёты и повторно направляет их в Департамент финансов.

6.12. МКУ «ЦЭРиИ» ежеквартально до 15-го числа второго календарного месяца, следующего за отчётным периодом, подготавливает сводный отчёт о реализации Программы.

МКУ «ЦЭРиИ» ежегодно до 1 мая года, следующего за отчётным, подготавливает сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности реализации Программы и представляет его на рассмотрение главе администрации городского округа Мелитополь.

Форма оценки показателей Программы, необходимых для проведения расчёта оценки эффективности Программы, приведена в приложении 12 Порядка.

Форма оценки эффективности реализации Программы приведена в приложении 13 Порядка.

6.13. По результатам оценки эффективности Программы главой администрации городского округа Мелитополь может быть принято решение о сокращении на очередной финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на её реализацию или о досрочном прекращении реализации отдельных мероприятий Программы или Программы в целом, начиная с очередного финансового года.

6.14. Ответственные исполнители, соисполнители и участники несут ответственность за эффективность реализации Программы, достижение целевых показателей (индикаторов) Программы, а также за достоверность информации о реализации Программы.

6.15. Сводный годовой доклад подлежит размещению на официальном сайте городского округа Мелитополь в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» melitopoladmin.gosuslugi.ru.

6.16. Контроль за реализацией Программы осуществляет куратор Программы и МКУ «ЦЭРиИ».

7. Обобщённая характеристика мер правового регулирования в рамках Программы

Реализация Программы осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
- Закон Запорожской области от 13.11.2025 № 132 «О стратегическом планировании в Запорожской области»;
- Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании городской округ Мелитополь, утверждённое решением Мелитопольского городского Совета депутатов от 19.11.2024 № 2;
- постановление администрации городского округа Мелитополь от 27.07.2026 № 395-п «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Мелитополь».

8. Мероприятия по вовлечению граждан, организаций в процесс обсуждения проекта Программы

Участие граждан, организаций в процессе обсуждения проекта Программы обеспечивается в соответствии с действующим законодательством.

При реализации мероприятий Программы обеспечивается информирование граждан, организаций о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе путём:

- публикации в средствах массовой информации;
- публикации на официальном сайте администрации;
- публикации в социальных сетях, а также в популярных у населения группах и страницах сообществ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

Главным принципом механизма реализации Программы является принцип общественного участия в процессах формирования и контроля программных мероприятий.

Приложение 1
к муниципальной программе
«Управление и распоряжение
земельными ресурсами
на 2027-2029 годы»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
муниципальной программы городского округа Мелитополь
«Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027-2029 годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя муниципальной программы	Единица измерения	Значение показателей		
			2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6
1	**Муниципальная программа «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027-2029 годы»**				
1.1.	**Мероприятие 1 «Инвентаризация и мониторинг земель»**				
	Площадь земель, в отношении которых проведена инвентаризация и мониторинг	кв.м	618 641,333	618 641,333	618 641,333
1.2.	**Мероприятие 2 «Кадастровые работы»**				
	Площадь земель, по которым выполнены кадастровые работы	кв.м	618 641,333	618 641,333	618 641,333
1.3.	**Мероприятие 3 «Оценка рыночной стоимости земельных участков»**				
	Площадь земель, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости	кв.м	618 641,333	618 641,333	618 641,333
1.4.	**Мероприятие 4 «Организация торгов»**				
	Площадь земель, выставленных на торги	кв.м	0	0	50 000
1.5.	**Мероприятие 5 «Контроль за использованием и охраной земель»**				
	Площадь земель, охваченных контролем	кв.м	618 641,333	618 641,333	618 641,333

Приложение 2
к муниципальной программе
«Управление и распоряжение
земельными ресурсами
на 2027-2029 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
муниципальной программы городского округа Мелитополь
«Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027-2029 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель муниципальной программы (подпрограммы)	Источник финансирования (наименование источников финансирования)	Объем финансирования муниципальной программы, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации (тыс. руб.)		
					2027	2028	2029
1	2		3	4	5	6	7
1.	**Муниципальная программа «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027-2029 годы»**						
1.1.	Мероприятие 1 «Инвентаризация и мониторинг земель»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	всего	927,963	309,321	309,321	309,321
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	927,963	309,321	309,321	309,321
			внебюджетные источники	0	0	0	0
1.2.	Мероприятие 2 «Кадастровые работы»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	всего	7407,921	2469,307	2469,307	2469,307
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	7407,921	2469,307	2469,307	2469,307
			внебюджетные источники	0	0	0	0

1.3.	Мероприятие 3 «Оценка рыночной стоимости земельных участков»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	всего	900	300	300	300
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	900	300	300	300
			внебюджетные источники	0	0	0	0
1.4.	Мероприятие 4 «Организация торгов»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	всего	150	0	0	150
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	150	0	0	150
			внебюджетные источники	0	0	0	0
1.5.	Мероприятие 5 «Контроль за использованием и охраной земель»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	всего	371,1848	123,7283	123,7283	123,7283
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	371,184	123,728	123,728	123,728
			внебюджетные источники	0	0	0	0
Итого по программе			всего	**9757,068**	**3202,356**	**3202,356**	**3352,356**
			федеральный бюджет	0	0	0	0
			региональный бюджет	0	0	0	0
			местный бюджет	9757,068	3202,356	3202,356	3352,356
			внебюджетные источники	0	0	0	0

Приложение 3
к муниципальной программе
«Управление и распоряжение
земельными ресурсами
на 2027–2029 годы»

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
муниципальной программы городского округа Мелитополь «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы» в разрезе источников финансирования

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.			
			Всего	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа	«Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы»	всего, в том числе:	9757,068	3202,356	3202,356	3352,356
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	9757,068	3202,356	3202,356	3352,356
		внебюджетные источники	0	0	0	0
в том числе:						
Мероприятие 1	«Инвентаризация и мониторинг земель»	всего, в том числе:	927,963	309,321	309,321	309,321
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	927,963	309,321	309,321	309,321
		внебюджетные источники	0	0	0	0
Мероприятие 2	«Кадастровые работы»	всего, в том числе:	7407,921	2469,307	2469,307	2469,307
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	7407,921	2469,307	2469,307	2469,307
		внебюджетные источники	0	0	0	0

Мероприятие 3	«Оценка рыночной стоимости»	всего, в том числе:	900,00	300,00	300,00	300,00
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	900,00	300,00	300,00	300,00
		внебюджетные источники	0	0	0	0
Мероприятие 4	«Организация торгов»	всего, в том числе:	150,00	0,00	0,00	150,00
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	150,00	0,00	0,00	150,00
		внебюджетные источники	0	0	0	0
Мероприятие 5	«Контроль за использованием и охраной земель»	всего, в том числе:	371,184	123,728	123,728	123,728
		федеральный бюджет	0	0	0	0
		региональный бюджет	0	0	0	0
		местный бюджет	371,184	123,728	123,728	123,728
		внебюджетные источники	0	0	0	0

Приложение 4
к муниципальной программе
«Управление и распоряжение
земельными ресурсами
на 2027–2029 годы»

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ
муниципальной программы городского округа Мелитополь «Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы» на 2027(очередной) год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель/ участник мероприятия	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) от реализации мероприятия/подпрограммы в очередном финансовом году	Плановый срок реализации мероприятия	Объем расходов на реализацию мероприятий на 2027 год*, тыс.				
					Всего	в том числе по источникам:			
						Федеральный бюджет	Региональный бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1	«Управление и распоряжение земельными ресурсами на 2027–2029 годы»	Департамент сельского хозяйства, продовольствия и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь	Проведение инвентаризационных, мониторинговых, кадастровых, оценочных и контрольных работ/мероприятий на площади 618 641,333 кв.м	I-IV квартал 2027 года	3202,35	0	0	3202,35	0
1.1.	«Инвентаризация и мониторинг земель»		Проведение инвентаризационных и мониторинговых мероприятий на площади 618 641,333 кв.м	I-IV квартал	309,32	0	0	309,32	0
1.2.	«Кадастровые работы»		Проведение кадастровых работ и установление границ земельных участков на площади 618 641,333 кв.м	I-IV квартал	2469,30	0	0	2469,30	0

1.3.	«Оценка рыночной стоимости»		Оценка рыночной стоимости земельных участков площадью 618 641,333 кв.м	I-IV квартал	300,00	0	0	300,00	0
1.4.	«Контроль за использованием и охраной земель»		Обеспечение контроля за использованием и охраной земель на площади 618 641,333 кв.м	I-IV квартал	123,72	0	0	123,72	0

*Объем финансирования указывается с точностью до двух знаков после запятой.

Заместитель главы администрации
городского округа Мелитополь –
начальник департамента сельского
хозяйства, продовольствия и
земельных отношений

_____ _____

(руководитель структурного подразделения администрации городского округа Мелитополь являющегося ответственным исполнителем муниципальной программы) (подпись) (Ф.И.О.)

«_____» _____ 20____ г.

Исполнитель:
Главный специалист отдела прогнозирования,
учета и развития агропромышленного
комплекса департамента сельского
хозяйства, продовольствия и земельных
отношений администрации городского
округа Мелитополь