



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.09.2025

пгт Приазовское

№ 199

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Приазовского муниципального округа Запорожской области (за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством)

В соответствии с подпунктом 24 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (в части, не противоречащей переходным положениям, и с учетом сохраняющих силу норм Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ до 01.01.2027), статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Приазовского муниципального округа Запорожской области (за исключением древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством) (приложение).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «За!Информ» и на официальном сайте Приазовского муниципального округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

ВРИО Главы
Приазовского муниципального округа



А.В. Лукоянов

ПОРЯДОК
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных,
срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их
частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности
Приазовского муниципального округа Запорожской области
(за исключением древесины, которая получена в результате использования
лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок
отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным
законодательством)

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Приазовского муниципального округа Запорожской области (далее соответственно - Земельные участки, древесина), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

2. Настоящий Порядок не распространяется на древесину, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

3. Продавцом древесины при ее реализации выступает Администрация Приазовского муниципального округа (далее - Продавец), которая в целях организации продажи древесины на торгах вправе привлекать юридические лица, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее - Договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи осуществляется исключительно продавцом.

5. Права и обязанности юридических лиц и физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними муниципальными контрактами.

6. Древесина, являющаяся предметом Договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

7. В случае получения продавцом от лица, использующего в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - Пользователь земельного участка), согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее - Согласие на выкуп древесины) продавец в течение 5 рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 (два) экземпляра подписанного проекта Договора купли-продажи.

8. Цена древесины определяется продавцом в размере двукратной стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины в соответствии со ставками платы за единицу объема лесных ресурсов и ставками платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 г. № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

9. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

10. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее - Отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, продавец осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

11. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины, предусмотренные пунктами 4 и 7 настоящего Порядка, направляются продавцу в течение 3 рабочих дней после завершения рубки и должны содержать следующие сведения:

11.1. О местонахождении земельного участка с указанием кадастрового номера;

11.2. Об основаниях осуществления рубки на земельном участке;

11.3. О сроке завершения рубки на земельном участке;

11.4. О местонахождении древесины (в том числе о подъездных путях и (или) дорогах к месту нахождения древесины), объеме и породном составе полученной древесины.

12. Кроме сведений, установленных пунктом 8 настоящего Порядка, согласие на выкуп древесины должно содержать наименование юридического лица, фамилию, имя, отчество - для физического лица.

13. К согласию на выкуп древесины прилагаются следующие документы:

13.1. Копии документов, подтверждающих полномочия руководителя юридического лица (для юридического лица) или иного уполномоченного лица (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

13.2. Копии документов, удостоверяющих личность физического лица, нотариально заверенная копия доверенности, подтверждающая полномочия представителя физического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) представителя (в случае направления согласия на выкуп древесины представителем).

14. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности.

15. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности электронного обмена информацией такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

16. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случаях:

16.1. Отсутствия пользователя земельного участка;

16.2. Наличия двух и более пользователей земельного участка;

16.3. Осуществления пользователем земельного участка рубки на земельном участке с нарушением требований законодательства Российской Федерации;

16.4. Несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины требованиям пунктов 8 и 9 настоящего Порядка;

16.5. Не поступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и (или) оплаты древесины по истечении 15 рабочих дней со дня направления договора купли-продажи.

17. В случаях, указанных в пунктах 7 и 12 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, предусмотренном разделом III Положения о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 г. № 1041 «О реализации имущества, обращенного в собственность государства, вещественных доказательств, изъятых вещей, а также задержанных таможенными органами товаров и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 г. № 909 (далее – Положение о порядке реализации имущества), с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

18. Начальная цена реализации древесины на аукционе определяется продавцом в порядке, предусмотренном пунктом 5 настоящего Порядка.

19. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, продавец в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся реализует древесину путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации первым, в порядке, предусмотренном абзацем вторым пункта 5 раздела II Положения о порядке реализации имущества, с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

20. Начальная цена реализации древесины путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации первым, определяется как последняя сниженная начальная цена реализации древесины на аукционе.

21. При признании реализации древесины в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка несостоявшейся, дальнейшее распоряжение древесиной может осуществляться путем направления древесины на повторную реализацию в

порядке, установленном пунктом 15 настоящего Порядка, передачи древесины в собственность субъектов Российской Федерации и (или) в муниципальную собственность, реализации древесины пользователю земельного участка по последней цене, по которой древесина предлагалась к реализации в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, и иными способами, не противоречащими законодательству Российской Федерации.

22. Договор купли-продажи, заключаемый при реализации древесины пользователю земельного участка без проведения торгов, по результатам аукциона, по результатам продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации первым, должен содержать условия о возникновении у покупателя права собственности на древесину только после полной оплаты ее цены и о том, что древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи, без оформления акта приема-передачи древесины, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.