



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МЕЛИТОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.09.2026

г. Мелитополь

№ 181-п

**О внесении изменений в реестр муниципального имущества
Мелитопольского муниципального округа**

Руководствуясь Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации имущества», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Протоколом заседания рабочей группы по реализации специального инфраструктурного проекта под председательством заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Хуснулина М.Ш. от 25.06.2023 № 95прт, Законом Запорожской области от 25.05.2026 № 148 «О признаках бесхозяйного имущества в отношении жилых помещений, особенностях порядка выявления, учета и возникновения права государственной или муниципальной собственности на такие жилые помещения», в соответствии с постановлением администрации Мелитопольского муниципального округа от 21.05.2025 № 72-п «Об утверждении Порядка ведения реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Мелитопольского муниципального округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в реестр муниципального имущества Мелитопольского муниципального округа, а именно:

1.1. Включить объекты недвижимого имущества Раздел 1. «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе» Подраздел 1.1. «Земельные участки», а именно:

- земельный участок, 017-ЗУ-0041; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Кирпичное, улица Победы, земельный участок 3, 23516000118; 96:01:0004270:157; 9 833,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 017-ЗУ-0042; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Кирпичное, улица Победы, земельный участок 3, 23516000118; 96:01:0004270:222; 2 499,0 кв. м., земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00; жилой дом, кадастровый номер 96:01:0004242:30;

- земельный участок, 017-ЗУ-0043; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Кирпичное, улица Мира, земельный участок 51А, 23516000118; 96:01:0004242:164; 301,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0013; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Заводская, земельный участок 87, 23516000109; 96:01:0004745:25; 2 500,0 кв. м., земли населенных пунктов, для обслуживания жилого дома; сведения о стоимости (руб.) – 1,00; жилой дом, кадастровый номер 96:01:0004745:74;

- земельный участок, 008-ЗУ-0014; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 9, 23516000109; 96:01:0004670:82; 2 500,0 кв. м., земли населенных пунктов, для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйственных построек и сооружений; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0015; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 19, 23516000109; 96:01:0004670:8; 1 225,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного сельского хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0016; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 19, 23516000109; 96:01:0004670:12; 2 500,0 кв. м., земли населенных пунктов, для обслуживания жилого дома; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0017; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 22, 23516000109; 96:01:0004270:41; 970,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного сельского хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0018; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 30, 23516000109; 96:01:0004270:19; 434,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного сельского хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 008-ЗУ-0019; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Астраханка, улица Московская, земельный участок 31, 23516000109; 96:01:0004670:39; 3 500,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного сельского хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00;

- земельный участок, 007-ЗУ-0020; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Арабка, улица Хазарьяна, земельный участок 10, 23516000108; 96:01:0004681:25; 2 492,0 кв. м., земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки; сведения о стоимости (руб.) – 1,00; жилой дом, кадастровый номер 96:01:0004681:46;

- земельный участок, 007-ЗУ-0021; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Арабка, улица Хазарьяна, земельный участок 41, 23516000108; 96:01:0004653:33; 2 486,0 кв. м., земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки; сведения о стоимости (руб.) – 1,00; жилой дом, кадастровый номер 96:01:0004653:70;

- земельный участок, 007-ЗУ-0022; Российская Федерация, Запорожская область, Мелитопольский муниципальный округ, село Арабка, улица Хазарьяна, земельный участок 41, 23516000108; 96:01:0004653:34; 5 484,0 кв. м., земли населенных пунктов, для ведения личного сельского хозяйства; сведения о стоимости (руб.) – 1,00.

1.2. Дополнить Раздел 1. «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе» Подраздел 1.1. «Земельные участки» словами, а именно:

- строку 24 столбец 5 «Мелитопольский муниципальный округ»; столбец 6 «Собственность»; столбец 7 «для индивидуальной жилой застройки»; столбец 12 «для размещения кладбищ, мест захоронения»;

- строку 25 столбец 4 «96:01:0000451:9, 18.02.2026»; столбец 5 «Мелитопольский муниципальный округ»; столбец 6 «Собственность»; столбец 7 «для индивидуальной жилой застройки»; столбец 12 «для размещения кладбищ, мест захоронения»;

- строку 26 столбец 4 «96:01:0004307:22, 18.08.2026»; столбец 5 «Мелитопольский муниципальный округ»; столбец 6 «Собственность»; столбец 7 «для индивидуальной жилой застройки»; столбец 12 «для размещения кладбищ, мест захоронения»;

1.3. Включить объекты недвижимого имущества в Раздел 1. «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе» Подраздел 1.2. «Здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, единые недвижимые комплексы и иные объекты, кроме автомобильных дорог, отнесенные законом к недвижимости», а именно:

- сооружение; блочно-модульная котельная «Uniwarm V 500» (теплопроизводительностью 500 кВт) в комплекте с дымовой трубой (2 шт.), мачтой высотой 12 м, молниеприемником МСО-10 высота 8 м; сведения о стоимости объекта – 8 273 333,33;

- сооружение; блочно-модульная котельная «Uniwarm V 2000» (теплопроизводительностью 2000 кВт) в комплекте с дымовой трубой (4 шт.), мачтой высотой 12 м, молниеприемником МСО-10 высота 8 м; сведения о стоимости объекта – 13 660 000,00;

- сооружение; блочно-модульная котельная «Uniwarm V 500» (теплопроизводительностью 500 кВт) в комплекте с дымовой трубой (2 шт.), мачтой высотой 12 м, молниеприемником МСО-10 высота 8 м; сведения о стоимости объекта – 8 273 333,33;

- сооружение; блочно-модульная котельная «Uniwarm V 1 500» (теплопроизводительностью 1 500 кВт) в комплекте с дымовой трубой (3 шт.), мачтой высотой 12 м, молниеприемником МСО-10 высота 8 м; сведения о стоимости объекта – 13 100 000,00.

1.4. Включить объекты движимого имущества в Раздел 2. «Сведения о муниципальном движимом имуществе» Подраздел 2.1. «Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ», а именно:

- дизельная генераторная установка ДГУ ЭС АД30-Т400 в кожухе; сведения о стоимости объекта – 509 786,67;

- емкость хранения сжиженного углеводородного газа 7,3 куб. м. углеводородных газов (пропан, бутан и их смеси) непрямого электрического подогрева в шкафном исполнении; сведения о стоимости объекта – 2 400 000,00;

- дизельная генераторная установка ДГУ ЭС АД30-Т400 в кожухе; сведения о стоимости объекта – 509 786,67;

- дизельная генераторная установка ДГУ ЭС АД30-Т400 в кожухе; сведения о стоимости объекта – 509 786,67;

- емкость хранения сжиженного углеводородного газа 7,3 куб. м. углеводородных газов (пропан, бутан и их смеси) непрямого электрического подогрева в шкафном исполнении; сведения о стоимости объекта – 2 400 000,00;

- дизельная генераторная установка ДГУ ЭС АД30-Т400 в кожухе; сведения о стоимости объекта – 509 786,67;

- газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-«ВОЛСАР»-С3344, на базе регуляторов давления газа РДНК-50/1000 (ГПИМ), с технологической катушкой под узел учета расхода газа, с навесным отсеком под телеметрию, согласно проекта; сведения о стоимости объекта – 723 230,00;

- измерительный комплекс СГ-ЭКР-Р-0,5-160 (1:100) на базе ротационного счетчика РВГ G100 (1:100), исп. А/У с электронным корректором ТАУ-ЭК22 с ППД (ВПИ-1,6 кПа), слева-направо; сведения о стоимости объекта – 493 720,00;

- модуль телеметрии БПЭК-02/ЦК со встроенным GSM/GPRS модемом, с кабелем 5 м; сведения о стоимости объекта – 130 000,00;

- газорегуляторный пункт шкафной ГРПШ-«ВОЛСАР»-С3345, на базе регуляторов давления газа РДНК-50/1000 (ГПИМ), с технологической катушкой под узел учета расхода газа, с навесным отсеком под телеметрию, согласно проекта; сведения о стоимости объекта – 723 230,00;

- измерительный комплекс СГ-ЭКР-Р-0,5-160 (1:100) на базе ротационного счетчика РВГ G65 (1:100), исп. А/У с электронным корректором ТАУ-ЭК22 с ППД (ВПИ-1,6 кПа), слева-направо; сведения о стоимости объекта – 442 300,00;

- модуль телеметрии БПЭК-02/ЦК со встроенным GSM/GPRS модемом, с кабелем 5 м; сведения о стоимости объекта – 130 000,00.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «За!Информ» и на официальном сайте администрации Мелитопольского муниципального округа <https://melokrug.gosuslugi.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мелитопольского
муниципального округа



Д.С. Чувашов