



**ВАСИЛЬЕВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАСЕДАНИЕ № 30
Р Е Ш Е Н И Е № 13**

12 мая 2026 года

г. Васильевка

**Об утверждении Порядка о муниципальной казне Васильевского
муниципального округа Запорожской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Васильевского муниципального округа Запорожской области, Васильевский окружной Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок о муниципальной казне Васильевского муниципального округа Запорожской области, согласно Приложению №1 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «За!Информ» и разместить на официальном сайте администрации Васильевского муниципального округа Запорожской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за главой Васильевского муниципального округа.

Председатель
Васильевского окружного совета
депутатов Запорожской области



Е.С. Головань

Глава Васильевского муниципального
округа Запорожской области

Н.А. Романиченко



Приложение № 1
к Решению Васильевского
окружного Совета депутатов
от 12 мая 2026 года № 13

Порядок о муниципальной казне Васильевского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

1.2. Настоящий Порядок определяет включение имущества, находящегося в собственности Васильевского муниципального округа (далее – имущество), в состав казны Васильевского муниципального округа (далее – казна), порядок управления объектами казны, порядок выбытия объектов из состава казны.

1.3. Объектами казны, на которые распространяется действие настоящего Порядка, является движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности Васильевского муниципального округа, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями Васильевского муниципального округа на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, подлежащие учету в реестре муниципального имущества Васильевского муниципального округа:

- нежилые помещения;
- сооружения, их части;
- доли в праве собственности на недвижимое имущество;
- земельные участки;
- строения и сооружения (инженерные сети и объекты инфраструктуры);
- машины, станки, оборудование;
- иное движимое и недвижимое имущество.

Особенности учета помещений (в том числе нежилых) как самостоятельных объектов казны определяются в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и правовыми актами Васильевского муниципального округа.

1.4. Действие настоящего Порядка не распространяется на следующие объекты казны:

- средства бюджета Васильевского муниципального округа;
- ценные бумаги, номинированные в валюте Российской Федерации;
- валютные ценности;
- депозиты;
- объекты природопользования;
- имущественные права, в том числе права на объекты интеллектуальной собственности Васильевского муниципального округа, включая исключительные права на них.

1.5. Особенности распоряжения землями на территории муниципального образования и другими природными ресурсами, средствами бюджета муниципального образования регулируются иными муниципальными правовыми актами.

1.6. Учет имущества казны осуществляется администрацией Васильевского муниципального округа.

1.7. Включение объектов в состав казны и выбытие объектов из состава казны оформляются постановлением администрации Васильевского муниципального округа на основании перечня объектов по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

2. Порядок включения имущества в состав казны

2.1. Основаниями для включения имущества в состав казны являются:

2.1.1. Создание нового имущества за счет средств бюджета Васильевского муниципального округа;

2.1.2. Приобретение Васильевским муниципальным округом имущества на основании договоров купли-продажи, дарения, иных договоров о передаче имущества в собственность Васильевского муниципального округа;

2.1.3. Приобретение, в том числе передача имущества в собственность Васильевского муниципального округа на основании федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации о разграничении

собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность;

2.1.4. По решению суда;

2.1.5. Имущество, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов ликвидируемых муниципальных предприятий и учреждений, за исключением имущества, оставшегося после ликвидации в связи с признанием их несостоятельными (банкротами);

2.1.6. Отсутствие права хозяйственного ведения или права оперативного управления на имущество Васильевского муниципального округа;

2.1.7. Изъятие имущества Васильевского муниципального округа, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями;

2.1.8. Ликвидация муниципального предприятия, учреждения по основаниям, не связанным с признанием их несостоятельными (банкротами);

2.1.9. Выявление имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления;

2.1.10. Иные основания, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.2. Недвижимое и движимое имущество принимается в состав казны постановлением администрации Васильевского муниципального округа о включении недвижимого или движимого имущества в состав казны Васильевского муниципального округа.

2.3. Движимое имущество включается в состав казны постановлением администрации Васильевского муниципального округа о включении движимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Включение объектов в состав казны осуществляется на основании перечня объектов по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, а также документов, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Запорожской области и муниципальными правовыми актами. Перечень подписывается руководителем и главным бухгалтером организации, передающей имущество, либо уполномоченными лицами администрации при выявлении бесхозяйного имущества.

2.5. Переходные положения для Запорожской области:

2.5.1. До 1 января 2027 года включение имущества в состав казны, его учет и оформление прав на него осуществляются с учетом Особенности управления

и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2022 г. № 2501.

2.5.2. В случае отсутствия документов, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Порядка (в том числе кадастровых паспортов, технических паспортов, свидетельств о регистрации прав), допускается представление документов (их копий), составленных в соответствии с законодательством, действовавшим на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области до принятия их в Российскую Федерацию. Такие документы приравниваются к документам, указанным в пункте 2.4, до момента оформления правоустанавливающих документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Порядок передачи объектов казны в пользование и распоряжение без выбытия из состава казны.

3.1. Передача объектов казны во временное владение и пользование или в пользование, а также их обременение (аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление, залог) осуществляется на основании постановления администрации Васильевского муниципального округа.

3.2. Условия и порядок передачи имущества, составляющего муниципальную казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог и распоряжение иными способами регулируются действующим законодательством Российской Федерации, правовыми актами Васильевского муниципального округа в пределах его компетенции и заключенными на их основе договорами.

3.3. Содержание, обеспечение сохранности, инвентаризация и страхование объектов казны осуществляются администрацией Васильевского муниципального округа в порядке, установленном для учета муниципального имущества и его защиты. Расходы на содержание объектов казны, не переданных в пользование, предусматриваются в бюджете Васильевского муниципального округа.

4. Порядок выбытия имущества из состава казны

4.1. Выбытие имущества из состава казны осуществляется по основаниям:

4.1.1. При закреплении объектов казны за муниципальными предприятиями, учреждениями Васильевского муниципального округа на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

4.1.2. При передаче объектов казны в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации или муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Запорожской области и муниципальными правовыми актами.

4.1.3. При передаче объектов казны при совершении сделок, предусмотренных гражданским законодательством, в том числе при приватизации.

4.1.4. При исполнении судебных актов.

4.1.5. При гибели (уничтожении) объектов казны.

4.1.6. При списании объектов казны в связи с физическим износом, а также вследствие стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.1.7. В иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

4.2. Выбытие объектов имущества из состава казны осуществляется на основании постановления администрации Васильевского муниципального округа для недвижимого, движимого имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также документов, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Запорожской области, с учетом переходных положений, установленных пунктом 2.5 настоящего Порядка.

4.3. Выбывшие объекты из состава казны подлежат исключению из реестра муниципального имущества Васильевского муниципального округа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные и переходные положения

5.1. Настоящий Порядок применяется к правоотношениям, возникшим после вступления его в силу.

5.2. Положения настоящего Порядка применяются с учетом переходных положений, установленных пунктом 2.5.

5.3. До приведения в соответствие с настоящим Порядком ранее изданных муниципальных правовых актов они применяются в части, не противоречащей настоящему Порядку.

							тных сред ств)		
1									
2									

3. Земельные участки

(как самостоятельные объекты)

№ п/п	Полное наименование организации, уполномоченной на передачу имущества	Адрес места нахождения организации, ИНН	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь (кв. м)	Категория земель	Вид разрешённого использования	Кадастровая стоимость (руб.)
1								
2								

Примечания:

1. Для нежилых помещений в графе «Наименование объекта недвижимости» указывается «нежилое помещение», а также при необходимости — кадастровый номер здания, в котором расположено помещение.
2. В случае выбытия объектов из состава казны в графе «Наименование организации, уполномоченной на передачу имущества» указывается организация, принимающая объект (при передаче в хозяйственное ведение, оперативное управление, при отчуждении).
3. На основании утверждённого перечня администрация Васильевского муниципального округа издаёт постановление о включении (выбытии) объектов в (из) состав(а) казны и вносит соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

Сводка исправлений по замечаниям прокуратуры

Пункт Содержание исправления

Пункт 3 Решения Замена «обнародования» на официального опубликования

Пункт 1.7 Порядка Удалено второе предложение о внесении изменений в реестр муниципального имущества

Пункт 2.5.1 Порядка Исправлена опечатка: «твержденных остановлением» → утвержденных постановлением

Пункт 4.3 Порядка Исключены слова «после предоставления актов приема-передачи, путем внесения соответствующих изменений», добавлено «в соответствии с законодательством Российской Федерации»

Теперь проект полностью соответствует требованиям, изложенным в замечании прокуратуры от 15.04.2026 №7-21-2026/3-26-20230020.

1.1. ... (без изменений)

1.2. ... (без изменений)

1.3. ... (без изменений)

1.4. ... (без изменений)

1.5. ... (без изменений)

1.6. ... (без изменений)

1.7. Включение объектов в состав казны и выбытие объектов из состава казны оформляются постановлением администрации Васильевского муниципального округа на основании перечня объектов по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

(второе предложение про внесение изменений в реестр — удалено, так как это регулируется Приказом Минфина № 163н)

2. Порядок включения имущества в состав казны

2.1. ... (без изменений)

2.2. ... (без изменений)

2.3. ... (без изменений)

2.4. ... (без изменений)

2.5. Переходные положения для Запорожской области:

2.5.1. До 1 января 2027 года включение имущества в состав казны, его учет и оформление прав на него осуществляются с учетом Особенности управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2022 г. № 2501.

(исправлено: «твержденных постановлением» → «утвержденных постановлением»)

2.5.2. ... (без изменений)

3. Порядок передачи объектов казны в пользование и распоряжение без выбытия из состава казны

3.1. ... (без изменений)

3.2. ... (без изменений)

3.3. ... (без изменений)

4. Порядок выбытия имущества из состава казны

4.1. ... (без изменений)

4.2. ... (без изменений)

4.3. Выбывшие объекты из состава казны подлежат исключению из реестра муниципального имущества Васильевского муниципального округа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(убрано: «после предоставления актов приема-передачи, путем внесения соответствующих изменений» — эти детали не относятся к компетенции муниципалитета)

5. Заключительные и переходные положения

5.1. ... (без изменений)

5.2. ... (без изменений)

5.3. ... (без изменений)

Приложение № 1 (без изменений, форма перечня)

Что именно исправлено (для вашего отчёта)

Где было. Что исправлено Основание

Пункт 1.7 (второе предложение) Удалено указание на внесение изменений в реестр постановлением Приказ Минфина № 163н, ч. 7 ст. 64 Закона № 33-ФЗ

Пункт 4.3 Удалено «после предоставления актов... путём внесения изменений», оставлена ссылка на порядок по закону Те же нормы

Пункт 3 Решения «обнародования» → «опубликования» Ч. 9 ст. 52 Закона № 33-ФЗ, ч. 3 ст. 43 Устава округа

Пункт 2.5.1 «твержденных постановлением» → «утвержденных постановлением» Грамматическая ошибка