



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕРДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2026 г.

г. Бердянск

№ 166-П

О включении жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества в реестр муниципального имущества Бердянского городского округа и признании права муниципальной собственности

В соответствии со статьей 21.1. Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 № 7-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области", Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Запорожской области от 20.05.2024 г. № 29 «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении объектов недвижимого имущества в виде жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Запорожской области», учитывая, что со дня постановки жилого помещения в качестве бесхозяйного территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости прошло более трех месяцев, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области, администрация Бердянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить недвижимое имущество, согласно приложению к настоящему постановлению в реестр муниципального имущества Бердянского городского округа.
2. Принять в муниципальную собственность Бердянского городского округа недвижимое имущество, право собственности на которое возникло в силу части 2

статьи 21.1. Федерального конституционного закона от 04 октября 2022 № 7-ФКЗ "О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Запорожской области" в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Направить настоящее постановление, а также заявления о регистрации права муниципальной собственности на указанное недвижимое имущество в Управление Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Запорожской области для осуществления мероприятий по государственной регистрации права муниципальной собственности Бердянского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Бердянского городского округа <https://berdyansk.gosuslugi.ru/>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бердянского
городского округа

А.А. Ковганко

Приложение №1
к постановлению Администрации
Бердянского городского округа
№ 166-П от 10 апреля 2026

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Место нахождения объекта	Характеристика, площадь (кв.м.) объекта
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1345	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, квартира 51	Квартира 66.4
2.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1274	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 41	Комната 17.1
3.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1273	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 54	Комната 18.3
4.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1272	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 25	Комната 17.2
5.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1271	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 42	Комната 17.3
6.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1270	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 44	Комната 18.1
7.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1269	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 55	Комната 15

1	2	3	4	5
8.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1268	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 армии, дом 1, комната 15	Комната 16.3
9.	Помещение (жилое)	96:05:0002833:1200	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 35 Армии, дом 1, комната 28	Комната 17.1
10.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:967	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 декабря, дом 15, квартира 17	Квартира 66.4
11.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:966	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 декабря, дом 15, квартира 19	Квартира 66.4
12.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:964	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 декабря, дом 15, квартира 21	Квартира 66.4
13.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:963	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 декабря, дом 15, квартира 25	Квартира 66.4
14.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:962	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 Декабря, дом 15, квартира 45	Квартира 66.4
15.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:961	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 Декабря, дом 15, квартира 49	Квартира 66.4
16.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:957	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 Декабря, дом 15, квартира 55	Квартира 66.4
17.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:947	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 Декабря, дом 15, комната 20	Комната 45.8

1	2	3	4	5
18.	Помещение (жилое)	96:05:0002786:946	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 12 Декабря, дом 15, комната 28	Комната 45.3
19.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1756	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 9	Квартира 66.4
20.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1755	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 6	Квартира 66.4
21.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1754	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 12	Квартира 66.4
22.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1753	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 20а	Квартира 66.4
23.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1752	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 34	Квартира 66.4
24.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1751	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 39	Квартира 66.4
25.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1750	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 42	Квартира 66.4
26.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1749	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 57	Квартира 66.4
27.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1748	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 7, квартира 59	Квартира 66.4

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
28.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1747	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 8, квартира 29	Квартира 66.4
29.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1746	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 8, квартира 15	Квартира 66.4
30.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1745	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 8, квартира 12	Квартира 66.4
31.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1740	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 10, квартира 29	Квартира 55.4
32.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1605	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР / шоссе Мелитопольское, дом 5/4 квартира 16	Квартира 64.8
33.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1578	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 16, квартира 9	Квартира 44
34.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1573	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 5, квартира 19	Квартира 31.1
35.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1572	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 5, квартира 29	Квартира 62.9
36.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1571	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 5, квартира 68	Квартира 29.1
37.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1570	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 10, квартира 19	Квартира 44.5

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
38.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1569	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 5, квартира 35	Квартира 63.5
39.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:1568	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 10, квартира 11	Квартира 41.1
40.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:983	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 28	Квартира 32.5
41.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:970	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 58	Квартира 43.3
42.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:968	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 44	Квартира 34.3
43.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:921	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 48	Квартира 62.1
44.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:914	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 50	Квартира 42.7
45.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:338	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 5, квартира 43	Квартира 30.2
46.	Помещение (жилое)	96:05:0002414:967	Запорожская область, Бердянский городской округ, г. Бердянск, улица 50 лет СССР, дом 2, квартира 53	Квартира 31.8