

**МИХАЙЛОВСКИЙ
ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
I созыва заседание № 35**

РЕШЕНИЕ № 108/1

18.02.2026

пгт. Михайловка

**Об утверждении Порядка ведения Реестра выявленного бесхозяйного
недвижимого имущества на территории Михайловского
муниципального округа Запорожской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Уставом муниципального образования «Михайловский муниципальный округ Запорожской области», принятого Решением Михайловского окружного Совета депутатов от 26.10.2023 № 2 с внесенными изменениями (в редакции решения Михайловского окружного Совета депутатов от 30.01.2025 № 47/1), Михайловский окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Михайловского муниципального округа Запорожской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в сетевом издании «За!Информ» (za-inform.ru; свидетельство о регистрации: ЭЛ ФС 77-86188, дата регистрации 2 ноября 2023 года), на официальном сайте Михайловского муниципального округа в сети «Интернет» <http://mihokrug.gosuslugi.ru>.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Михайловского
окружного Совета депутатов



А.П. Мочалов

Глава Михайловского
муниципального округа



В.В. Бедняк

Приложение
к решению Михайловского
окружного Совета депутатов
от 18.02.2026 № 108/1

УТВЕРЖДЕНО
решением Михайловского
окружного Совета депутатов
от 18.02.2026 № 108/1

Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Михайловского муниципального округа Запорожской области

Глава 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Михайловского муниципального округа Запорожской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

1.2. Учет выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляется путем ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Михайловского муниципального округа Запорожской области (далее – Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества)

1.3. Ведение Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляет отдел по вопросам муниципального имущества, земельно-имущественных отношений.

1.4. Ведение Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляется в электронной и бумажной формах и включает в себя ведение базы данных о недвижимом имуществе, расположенном на территории Михайловского муниципального округа, обладающем признаками бесхозяйного, а также обновление данных об объектах учета (фиксирование текущих изменений по оформлению такого имущества), согласно приложению к настоящему Порядку.

1.5. Основаниями для включения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества или исключения из него объектов недвижимого имущества являются:

- 1) судебные акты;
- 2) распоряжение Администрации Михайловского муниципального округа.

1.6. Каждому объекту учета, включенному в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества, присваивается реестровый номер (индивидуальный номер учета).

1.7. В Реестре выявленного бесхозяйного недвижимого имущества подлежат отражению следующие данные о бесхозяйном недвижимом имуществе:

- 1) реестровый номер (индивидуальный номер учета);
- 2) дата включения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества;
- 3) наименование;
- 4) место нахождения;
- 5) основания внесения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества;
- 6) сведения о постановке на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию права на недвижимое имущество и их ограничений (обременения);
- 7) сведения об обращении в судебные органы с заявлением о признании права муниципальной собственности Михайловского муниципального округа;
- 8) сведения о вступлении в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Михайловского муниципального округа
- 9) сведения об отраслевом (функциональном) или территориальном органе Администрации Михайловского муниципального округа, муниципальном учреждении, предприятии или ином субъекте, обеспечивающем содержание, охрану и безопасность существования объекта недвижимого имущества на период его оформления;
- 10) дальнейшее использование недвижимого имущества.