БЕРДЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
I созыв
Заседание № 36
г. Бердянск

РЕШЕНИЕ

«19» февраля 2026 г. **№ 36/1**

Об утверждении Заключения по результатам публичных слушаний в заочной форме по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городской округ Бердянск Запорожской области, утвержденным решением Бердянского городского Совета депутатов от 19 сентября 2023 № 1/8, Уставом муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области», Бердянский городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Заключение по результатам публичных слушаний в заочной форме по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в сетевом издании «За!Информ» https://za-inform.ru/ и на официальном сайте Администрации Бердянского городского округа

https://berdyansk.gosuslugi.ru/.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Бердянского городского Совета депутатов.

Председатель
Бердянского городского
Совета депутатов В.В. Нечет

Врио Главы
Бердянского городского округа П.В. Ищук

Приложение
к Решению Бердянского городского Совета депутатов
от «19» февраля 2026 г. № 36/1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОРГКОМИТЕТА ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БЕРДЯНСК ЗАПОРОЖСКОЙ ОБЛАСТИ» (В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ) ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

10 февраля 2026 г. **№ 1**

ПО ПРОЕКТУ: «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области».

Публичные слушания назначены решением Бердянским городским Советом депутатов 23 января 2026 г. №35/2.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года № 756 «О введении военного положения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей», п. 1, пп. 1.5 Решения Бердянского городского Совета депутатов от 19 сентября 2023 года № 1/8, применяется заочная форма проведения публичных слушаний.

Порядок публичных слушаний утвержден: решением Совета депутатов городского округа Бердянск Запорожской области от 19 сентября 2023 № 1/8 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования городской округ Бердянск Запорожской области».

Дата проведения: 10 февраля 2026 г.

Время проведения: в сети интернет на официальном сайте Администрации Бердянского городского округа https://berdyansk.gosuslugi.ru/ с 10:00 до 11:00.

Адрес проведения заседания оргкомитета: Российская Федерация, 271118, Запорожская область, г. Бердянск, пл. I-го Бердянского совета, д. 2, каб. № 70.

Количество участников: 8 (восемь) человек.

Состав участников: члены оргкомитета для осуществления организации и проведения публичных слушаний, представитель инициатора публичных слушаний (лист регистрации прилагается к протоколу).

Источник опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний: сетевое издание «За!Информ» https://za-inform.ru/, официальный сайт Администрации Бердянского городского округа

https://berdyansk.gosuslugi.ru/ 23 января 2026 года.

Тема публичных слушаний: Проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области».

Инициатор публичных слушаний: Бердянский городской Совет депутатов.

В ходе публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» поступили предложения и замечания от управления юридического обеспечения Администрации Бердянского городского округа, отдела архитектуры и градостроительства Администрации Бердянского городского округа. Все предложения рассмотрены и приведены в сводной таблице замечаний и предложений по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области», поступивших в ходе публичных слушаний в заочной форме согласно приложению к настоящему заключению.

Решение оргкомитета:

1. Считать публичные слушания в заочной форме по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» состоявшимися.

2. Передать Заключение по результатам публичных слушаний в заочной форме по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» на рассмотрение и принятие решения в Бердянский городской Совет депутатов.

3. Рекомендовать Бердянскому городскому Совету депутатов при доработке проекта «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» учесть предложения и рекомендации, одобренные оргкомитетом по подготовке и проведению публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее заключение в сетевом издании «За!Информ» https://za-inform.ru/ и разместить на официальном сайте Администрации Бердянского городского округа https://berdyansk.gosuslugi.ru/

Председатель оргкомитета П.В. Ищук

Приложение к заключению оргкомитета для осуществления организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании «Городской округ Бердянск Запорожской области» (в заочной форме) по результатам публичных слушаний от 10 февраля 2026 г. № 1

Сводная таблица замечаний и предложений по проекту «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области», поступивших в ходе публичных слушаний в заочной форме

№ п/п	Структурная единица проекта Правил благоустройства	Содержание замечания или предложения	Автор замечаний или предложений	Решение	Пояснение
1.	Дополнить статью 3. Основные понятия и требования абзацем 7	**Архитектурно-градостроительный облик города** – пространственно – композиционное решение, охватывающее планировку города, его инфраструктуру, ландшафт, архитектурные решения, относящиеся к капитальным объектам, малым архитектурным формам города, включающие в себя требования и предложения по оформлению и содержанию фасадов зданий, строений, отделочных элементов, некапитальных нестационарных строений и сооружений, иных элементов благоустройства, направленное на улучшение комфортной городской среды;	Управление юридического обеспечения Отдел архитектуры и градостроительства	Принять предложение к включению в проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»	Согласно статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждение правил благоустройства территории относится к вопросам местного значения городского округа, Приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства РФ от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» к основным задачам правил благоустройства, помимо прочего, относит формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального образования с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и

					природного ландшафта. В действующих Правилах благоустройства, среди основных понятий в настоящее время отсутствует такое понятие как «архитектурно градостроительный облик города», в связи с изложенным, а также с учетом письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Запорожской области от 03.12.2025 № 5172/12/2025исх предлагается дополнить статью 3 соответствующим понятием.
2.	Изменить: пункты 61.1, 61.2, 61.6, 61.8.4, 62.4, 63.1, 63.5 статьи 61. Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта	**В пунктах 61.1, 61.2, 61.6, 61.8.4, 62.4, 63.1, 63.5 статьи 61. Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта** словосочетание «Отдел градостроительства и архитектуры администрации Бердянского городского округа» заменить на «уполномоченный орган администрации Бердянского городского округа в области архитектуры и градостроительства»	Управление юридического обеспечения	Принять предложение к включению в проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»	Пункты 61.1, 61.2, 61.6, 61.8.4, 62.4, 63.1, 63.5 статьи 61 предлагается привести в соответствие со структурой администрации, заменив наименование органа - «Отдел градостроительства и архитектуры администрации Бердянского городского округа», которое в существующей структуре не предусмотрено на «уполномоченный орган администрации Бердянского городского округа в области архитектуры и градостроительства», с целью избегания изменений в Правила благоустройства в последующем, при изменении структуры администрации Бердянского городского округа в части наименований структурных подразделений в последующем.
3.	Изменить пункт 62.2 статьи 62 Требования к фасадам, содержание фасадов зданий и сооружений	62.2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений. Окраска фасадов должна производиться с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц соответствующей территории городского округа Бердянск.	Управление юридического обеспечения Отдел архитектуры и градостроительства	Принять предложение к включению в проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального	Изменения обусловлены дополнением Правил благоустройства понятием «архитектурно градостроительный облик города», а также необходимостью наделения полномочиями администрации Бердянского городского округа по утверждению требований к архитектурно – градостроительному облику с учетом писем Министерства строительства, архитектуры и

		(текущая редакция) «62.2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений в соответствии с архитектурно – градостроительным обликом города. Требования к архитектурно-градостроительному облику муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области» утверждаются постановлением администрации Бердянского городского округа.».		образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»	жилищно – коммунального хозяйства Запорожской области от 03.12.2025 № 5172/12/2025исх, от 27.01.2026 № 251/10/2026/исх
4.	Изменить Пункт 63.2	63.2. Окраска фасадов осуществляется в соответствии с проектом цветового решения фасада. (текущая редакция) «63.2 Окраска фасадов осуществляется после предварительного согласования проекта цветового решения с уполномоченным органом администрации Бердянского городского округа в области архитектуры и градостроительства.»	Отдел архитектуры и градостроительства	Принять предложение к включению в проект «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»	Изменения вызваны устранением правовой неопределенности в определении органа, ответственного за установление архитектурно градостроительного облика, и установлении единого цветового решения города, в соответствии с утвержденными требованиями.
5.	Изменить Подпункт 1 пункта 63.9	63.9. Собственники зданий, строений и подрядные организации при выполнении работ по изменению фасадов обязаны: 1) получить разрешение на изменение	Отдел архитектуры и градостроительства	Принять предложение к включению в проект «О внесении изменений в	Изменения вызваны устранением правовой неопределенности в определении органа, у которого необходимо получать «разрешения на изменение конструктивных решений», в действующей редакции такой орган

		фасадов зданий, сооружений, связанное с демонтажем или изменением отдельных деталей, устройством новых и реконструкцией существующих элементов фасадов; (текущая редакция) «63.9 Собственники зданий, строений и подрядные организации при выполнении работ по изменению фасадов обязаны: 1) получить в Администрации Бердянского городского округа разрешение на изменение фасадов зданий, сооружений, связанное с демонтажем или изменением отдельных деталей, устройством новых и реконструкцией существующих элементов фасадов;»		Правила благоустройства территории муниципального образования «Городской округ Бердянск Запорожской области»	отсутствует.