



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.12.2025

№ 486

пгт. Приазовское

Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно

На основании пункта 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», Указа Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно (приложение).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «За!Информ» и на официальном сайте Приазовского муниципального округа.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель Главы Администрации
Приазовского муниципального округа



А.А. Белоножко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Приазовского муниципального
округа

от 22.12.2025 № 486

Порядок

ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно

1. Настоящий Порядок ведения учета граждан Российской Федерации (в том числе опекуны и попечители), имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно (далее - Порядок) определяет процедуру ведения учета граждан имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков государственная собственность на которые не разграничена на территории Приазовского муниципального округа (далее - Земельные участки).

2. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность, находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства имеют граждане Российской Федерации (в том числе опекуны и попечители), проживающие на территории Приазовского муниципального округа на день принятия Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 7-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Запорожской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта - Запорожской области» в течение не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления Земельного участка в собственность, имеющие трех и более детей и совместно проживающие с ними.

3. Указанные в пункте 2 настоящего Порядка граждане, являющиеся опекунами или попечителями детей, имеют право на бесплатное приобретение в собственность Земельных участков при условии воспитания детей не менее 3 лет.

4. Заявителями, имеющими право на получение муниципальной услуги, является гражданин (один из родителей), имеющий трех и более детей, имеющих гражданство Российской Федерации (далее - Заявитель), с учетом соблюдения следующих условий:

4.1. Заявитель в течение последних пяти лет должен проживать (факт проживания по месту жительства подтверждается регистрацией с учетом положений статьи 6 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» или судебным решением) на территории Запорожской области;

4.2. Ни одному из указанных родителей на территории Запорожской области ранее не предоставлялся в собственность бесплатно, в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение Земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства.

4.3. Дети Заявителя не переданы под опеку (попечительство) (за исключением случая, предусмотренного частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 апреля 2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»);

4.4. Возраст младшего из детей заявителя не должен превышать:

4.4.1. 18 лет;

4.4.2. 19 лет - для проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации;

4.4.3. 23 лет - для обучающихся по очной форме обучения в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования.

5. С заявлением вправе обратиться представитель Заявителя, действующий в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности (далее - Представитель).

6. Многодетной семьей признается семья, имеющая на содержании и воспитании трех и более детей. В составе многодетной семьи учитываются:

6.1. Дети, в том числе усыновленные, пасынки, падчерицы, не достигшие возраста 18 лет;

6.2. Дети, обучающиеся по очной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, до достижения ими возраста 23 лет;

6.3. Дети, проходящие военную службу по призыву, по мобилизации, или службу по контракту о пребывании в добровольческом формировании, или военную службу по контракту, или альтернативную гражданскую службу в соответствии с законодательством Российской Федерации, до достижения ими возраста 23 лет;

6.4. Дети-инвалиды без ограничения возраста.

7. В составе многодетной семьи не учитываются дети:

7.1. В отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

7.2. в отношении которых отменено усыновление;

7.3. Находящиеся на полном государственном обеспечении в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей»;

7.4. Объявленные полностью дееспособными (эмансипированными) или вступившие в брак;

7.5. Находящиеся под опекой (попечительством), в том числе находящиеся в приемных семьях;

7.6. Поставленные на учет в составе другой многодетной семьи.

8. Порядок подачи Заявления для постановки на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними в целях предоставления им Земельных участков в общую долевую собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

9. Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, в том числе граждане, являющиеся опекунами или попечителями детей, изъявившие желание приобрести бесплатно в общую долевую собственность Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях обращаются в Администрацию Приазовского муниципального округа (далее - Администрация) с заявлением (Приложение 1).

10. В Заявлении гражданин дает обязательство сообщить в Администрацию, об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления Земельного участка в собственность (изменении состава семьи), в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы. К указанному заявлению прилагаются копии следующих документов (с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном законом порядке копии следующих документов):

10.1. Документа, удостоверяющего личность;

10.2. Свидетельств о рождении ребенка, об установлении отцовства, в случае выданных компетентными органами иностранного государства, их нотариально удостоверенного перевода на русский язык (на каждого ребенка);

10.3. Свидетельства о заключении брака (о расторжении брака), в случае выданного компетентными органами иностранного государства, его нотариально удостоверенного перевода на русский язык в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей).

11. Граждане, состоящие по месту их жительства на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеющие основания для постановки на данный учет без признания их малоимущими, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, направляют в Администрацию Заявление о постановке на учет в целях бесплатного предоставления Земельного участка в собственность. В Заявлении гражданин дает обязательство сообщить в Администрацию об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления Земельного участка в собственность, в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие

указанные обстоятельства документы.

12. К Заявлению прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

12.1. Документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (все страницы);

12.2. Правоустанавливающих документов на занимаемое жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

12.3. Свидетельства о заключении брака (о расторжении брака), о рождении (смерти) членов семьи, об установлении отцовства (на каждого ребенка), в случае выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенного перевода на русский язык;

12.4. При наличии у гражданина права на меры социальной поддержки, установленные федеральным законодательством, удостоверений и документов, подтверждающих данное право.

13. Администрация отказывает заявителю в приеме заявления в следующих случаях:

13.1. Отсутствия документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка;

13.2. Обращения не по месту жительства.

14. Копии документов, представленных одновременно с подлинниками, после проверки их соответствия оригиналам, заверяются лицом, принимающим документы, оригиналы возвращаются заявителю.

15. В случае предоставления заявителем нотариально заверенных копий, представления оригиналов не требуется.

16. При направлении Заявления почтовым отправлением, копии документов, указанных в пункте 12 (за исключением ксерокопии паспорта), подлежат обязательному нотариальному удостоверению.

17. Администрация в течение месяца после дня получения всех необходимых документов осуществляет проверку оснований для принятия на учет гражданина и ставит его на учет или отказывает ему в этом.

18. Заявитель несет ответственность за достоверность представленных сведений и документов. В случае изменения данных, в предоставляемых документах, согласно пункта 10 настоящего Порядка, Заявитель обязан известить Администрацию.

19. Постановка на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними в целях предоставления им Земельных участков в общую долевую собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

20. Ведение учета граждан в целях бесплатного предоставления Земельных участков в соответствии с настоящим Порядком для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства осуществляется отдельно в журналах электронного и бумажного

вида, форма которых установлена приложениями 2 и 3 к настоящему Порядку.

21. Журналы бумажного вида ведения учета граждан, установленные приложениями 2 и 3 к настоящему Порядку должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатью Администрации.

22. Ответственный сотрудник Администрации в день подачи Заявителем Заявления осуществляет следующие действия:

22.1. Проводит проверку представленных документов, указанных в пункте 2.1. настоящего Порядка;

22.2. Принимает и регистрирует заявление, с приложенными к нему документами в журналах установленной формы (приложение 2 или 3), либо отказывает в приеме заявления по основанию, указанному в пункте 12 настоящего Порядка;

22.3. Формирует учетное дело, исходя из представленных Заявителем документов.

23. По результатам рассмотрения Заявления и приложенных к нему документов, ответственный сотрудник Администрации готовит проект решения в форме постановления Администрации постановке на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними в целях бесплатного предоставления Земельных участков в общую долевую собственность, либо решение об отказе в постановке на учет, которое принимается Администрацией самостоятельно.

24. Администрация в течение месяца после дня получения всех необходимых документов осуществляет проверку оснований для принятия на учет гражданина и ставит его на учет или отказывает ему в этом.

25. Администрация, в семидневный срок со дня принятия решения в форме постановления Администрации о постановке на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, направляет заявителю уведомление о постановке на учет с приложением экземпляра постановления Администрации постановке на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

26. Информация о постановке гражданина на учет в целях бесплатного предоставления Земельного участка в собственность размещается на официальном сайте Приазовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

27. В случае принятия решения об отказе в постановке на учет, Администрация в течение 7 дней со дня принятия такого решения направляет Заявителю уведомление об отказе в постановке на учет с указанием правовых оснований отказа в постановке на учет.

28. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с соответствующего учета.

29. Отсутствие на территории Приазовского муниципального округа в соответствии с настоящим Порядком, свободных сформированных Земельных участков не является основанием для отказа гражданам в постановке на учет в

целях бесплатного предоставления Земельного участка.

30. Решение о снятии с учета Заявителя, а также другого гражданина, входящего в состав семьи Заявителя, в случае если он также был принят на учет, принимается в течение месяца, со дня принятия решения о предоставлении Земельного участка.

31. Ответственный сотрудник Администрации, в течение 7 дней со дня принятия решения о снятии с учета, направляет Заявителю письменное уведомление о снятии его с учета, а также другого гражданина, входящего в состав семьи Заявителя, в случае если он также был принят на учет

Приложение 1

к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно

Главе Администрации Приазовского
муниципального округа

(фамилия, имя, отчество заявителя)
Проживающего(ей)_____

(место регистрации: почтовый индекс)

(город, улица, дом, корпус, квартира, дата
регистрации)

Контактный телефон: _____

Заявление

В соответствии Указом Президента РФ от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей», на основании Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» прошу предоставить мне и членам моей семьи в общую долевую собственность бесплатно:

Земельный участок для индивидуального жилищного строительства/личного подсобного хозяйства в Приазовском муниципальном округе (необходимое подчеркнуть).

Опись документов

№	Наименование документа	Кол-во листов
1	Копия документов, удостоверяющих личность заявителя (паспорт(а) родителей)	
2	Копии свидетельств о рождении детей, правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого	
3	Копия свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей)	
4	Справка с места жительства о составе семьи	

5	Копия доверенности, подтверждающей полномочия лица, подающего заявление, заверенная нотариально (в случае необходимости)	
---	--	--

« ____ » _____ 20 ____ г.

Подтверждаю свое согласие на обработку персональных данных.

Подтверждаю достоверность предоставленных персональных данных.

/ _____ / _____

Документы принял и сверил с оригиналом:

« ____ » _____ 20 ____ г. _____

(подпись, фамилия, инициалы специалиста)

Заявление зарегистрировано в журнале учета граждан, имеющих трех и более детей имеющих право на предоставление земельных участков бесплатно под № _____ (_____).

(номер заявления прописью)

_____ (дата) _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Примечание: Заявление заполняется в 2-х экземплярах (один прикладывается в дело, второй выдаётся заявителю).

Приложение 2

к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно

Форма

журнала учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в общую долевую собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства

N п/п	Дата и врем я посту плен ия заявл	Ф.И.О. заявит еля	Информация о детях заявителя		Адрес регистра ции	Номер (дата) решения о постановке на учет (отказе в постановке)	Номер учетног о дела	Номер (дата) решен ия о снятии с учета	Основание снятия с учета
			Ф.И.О. детей	дата рожд ения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Приложение 3

к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними для предоставления им земельных участков в общую долевую собственность бесплатно

Форма

журнала учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления земельных участков в общую долевую собственность для ведения личного подсобного хозяйства

N п/п	Дата и время поступ ления заявле ния	Ф.И.О. заявит еля	Информация о детях заявителя		Адрес регистра ции	Номер (дата) решения о постановке на учет (отказе в постановке)	Номер учетног о дела	Номер (дата) решения о снятии с учета	Основа ние снятия с учета
			Ф.И.О. детей	дата рожд ения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10