



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЭНЕРГОДАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.12.2025      № 403

**Об утверждении порядка изъятия неиспользуемого (излишнего),  
нерационально используемого или используемого не по назначению  
муниципального имущества городского округа Энергодар**

В соответствии с частью 2 статьи 296, статьи 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», на основании Устава муниципального образования «городской округ Энергодар Запорожской области», решения Энергодарского городского Совета депутатов от 27.03.2025 года № 29/1 Об утверждении Положения об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности Энергодарского городского округа Запорожской области» в целях эффективного управления муниципальным имуществом городского округа Энергодар, Администрация Энергодарского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить порядок изъятия неиспользуемого (излишнего), нерационально используемого или используемого не по назначению муниципального имущества муниципального образования городского округа Энергодар (приложение).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования городского округа город Энергодар.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Администрации

М.О. Пухов

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации  
Энергодарского городского округа  
от 17.12.2025 № 403

### **Порядок изъятия неиспользуемого (излишнего), нерационально используемого или используемого не по назначению муниципального имущества городского округа Энергодар**

1. Настоящий Порядок изъятия неиспользуемого (излишнего), нерационально используемого или используемого не по назначению муниципального имущества городского округа Энергодар (далее - Порядок) определяет случаи и процедуру изъятия излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «городской округ Энергодар Запорожской области», закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями (далее - Учреждение) или на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями (далее - Предприятие) муниципального образования городского округа Энергодар.

2. В отношении муниципального имущества меры, предусмотренные настоящим Порядком по изъятию неиспользуемого (излишнего), нерационально используемого или используемого не по назначению муниципального имущества городского округа Энергодар, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждениями, или на праве хозяйственного ведения за Предприятиями (далее - изъятие имущества), для дальнейшего рационального использования на основании и в пределах, установленных действующим законодательством Российской Федерации, Запорожской области, правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «городской округа Энергодар Запорожской области» и настоящим Порядком, принимает управление имущественных и земельных отношений Администрации Энергодарского городского округа.

3. Контроль за использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными организациями, осуществляется в ходе функционального руководства курирующими заместителями Главы Администрации или в Порядке осуществления контроля за деятельностью муниципальных учреждений. По результатам данных мероприятий Главе Администрации может быть поданы представления об

изъятии имущества, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за учреждением или предприятием.

4. Решение об изъятии муниципального имущества муниципального образования «городской округ Энергодар Запорожской области» принимается Администрацией Энергодарского городского округа в виде постановления.

Постановление об изъятии муниципального имущества городского округа Энергодар у Учреждения, Предприятия принимается Администрацией не позднее одного месяца со дня выявления случаев, указанных в пункте 6,8 настоящего Порядка.

Постановление об изъятии муниципального имущества городского округа Энергодар у Учреждения, Предприятия направляются Учреждению, Предприятию в пятидневный срок со дня принятия такого постановления.

5. Изъятие у Учреждения, Предприятия объектов муниципального имущества городского округа Энергодар оформляется актом приема-передачи.

6. Изъятие во внесудебном порядке имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением осуществляется в случаях:

- ликвидации или реорганизации Учреждения;
- несоблюдения условий договора о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления в части использования имущества;
- невыполнения обязанностей по содержанию муниципального имущества и поддержанию его в исправном состоянии;
- существенного ухудшения состояния муниципального имущества;
- распоряжения муниципальным имуществом без согласия собственника;
- распоряжения недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за муниципальным учреждением или приобретенным муниципальным учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества, без согласия собственника;
- добровольного отказа Учреждения от права оперативного управления на имущество.

7. В случаях изменения типа существующего муниципального учреждения не допускается изъятие имущества, закрепленного за Учреждением. Период времени, в течение которого изъятие имущества недопустимо, исчисляется с даты принятия решения об изменении типа существующего Учреждения до даты (включительно) внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации изменений в учредительные документы Учреждения.

8. Изъятие во внесудебном порядке имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием осуществляется в случаях:

- ликвидации или реорганизации Предприятия;
- несоблюдения условий договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения в части использования имущества;

- невыполнения обязанностей по содержанию муниципального имущества и поддержанию его в исправном состоянии;
- распоряжения муниципальным имуществом без согласия собственника;
- существенного ухудшения состояния муниципального имущества;
- добровольного отказа Предприятия от права хозяйственного ведения на имущество.

9. Имуществом, изъятым из оперативного управления, хозяйственного ведения в соответствии с настоящим Порядком, в том числе оставшимся после ликвидации Учреждения, Предприятия, Администрация Энергодарского городского округа вправе распоряжаться по своему усмотрению, но в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «городской округ Энергодар Запорожской области».

10. Изъятие в судебном порядке имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением и хозяйственного ведения за Предприятием, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.