



КАМЕНСКО-ДНЕПРОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

«29» октября 2025 г. № 137

г. Каменка-Днепровская

Об утверждении Порядка ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Запорожской области от 20 мая 2024 года № 29 «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении объектов недвижимого имущества в виде жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Запорожской области», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15 марта 2023 года № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», решением Каменско-Днепровского окружного Совета депутатов от 26 октября 2023 года № 20 «Об утверждении Положения об Администрации Каменско-Днепровского муниципального округа», Уставом муниципального образования «Каменско-Днепровский муниципальный округ Запорожской области»,

Каменско-Днепровский окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании «За!Информ» (za-inform.ru; свидетельство о регистрации: ЭЛ ФС 77 - 86188, дата регистрации 02.11.2023) и разместить на официальном сайте Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Каменско-Днепровского муниципального округа.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Каменско-Днепровского окружного
Совета депутатов



К.А. Чебукин

Первый заместитель Главы

А.А. Шевердяева



Приложение
к решению Каменско-Днепровского
окружного Совета депутатов от
«29» октября 2025 года № 137 «Об
утверждении Порядка ведения
Реестра выявленного бесхозного
недвижимого имущества на
территории Каменско-Днепровского
муниципального округа Запорожской
области»

Порядок ведения Реестра выявленного бесхозного недвижимого имущества на территории Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области

1.1. Настоящий Порядок ведения Реестра выявленного бесхозного недвижимого имущества на территории Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15 марта 2023 года № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозных недвижимых вещей».

1.2. Учет выявленного бесхозного недвижимого имущества осуществляется путем ведения Реестра выявленного бесхозного недвижимого имущества на территории Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области (далее – Реестр выявленного бесхозного недвижимого имущества).

1.3. Ведение Реестра выявленного бесхозного недвижимого имущества осуществляет отдел по вопросам муниципального имущества и земельно-имущественных отношений Администрации Каменско-Днепровского муниципального округа.

1.4. Ведение Реестра выявленного бесхозного недвижимого имущества осуществляется в электронной и бумажной формах и включает в себя ведение базы данных о недвижимом имуществе, расположенном на территории Каменско-Днепровского муниципального округа, обладающем признаками бесхозного, а также обновление данных об объектах учета (фиксирование текущих изменений по оформлению такого имущества), согласно приложению к настоящему Порядку.

1.5. Основаниями для включения в Реестр выявленного бесхозного недвижимого имущества или исключения из него объектов недвижимого имущества являются:

- 1) судебные акты;
- 2) постановление Администрации Каменско-Днепровского муниципального округа, оформленное на основании соответствующего решения территориального органа федерального органа исполнительной

власти, осуществляющим государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости.

1.6. Каждому объекту учета, включенному в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества, присваивается реестровый номер (индивидуальный номер учета).

1.7. В Реестре выявленного бесхозяйного недвижимого имущества подлежат отражению следующие данные о бесхозяйном недвижимом имуществе:

- 1) реестровый номер (индивидуальный номер учета);
- 2) дата включения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества;
- 3) наименование;
- 4) место нахождения;
- 5) основания внесения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимого имущества;
- 6) сведения о постановке на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию права на недвижимое имущество и их ограничений (обременений);
- 7) сведения об обращении в судебные органы с заявлением о признании права муниципальной собственности Каменско-Днепровского муниципального округа;
- 8) сведения о вступлении в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Каменско-Днепровского муниципального округа;
- 9) сведения об отраслевом (функциональном) или территориальном органе Администрации Каменско-Днепровского муниципального округа, муниципальном учреждении, предприятии, обеспечивающем содержание, охрану и безопасность существования объекта недвижимого имущества на период его оформления;
- 10) дальнейшее использование недвижимого имущества.

Приложение

к Порядку ведения Реестра выявленного
бесхозного недвижимого имущества на
территории Каменско-Днепровского
муниципального округа Запорожской
области

Реестр выявленного бесхозного недвижимого имущества на территории
Каменско-Днепровского муниципального округа Запорожской области

№	Дата включения в Реестр выявленного бесхозного недвижимог о имущества	Наименование	Местонахождение	Основания внесения в Реестр выявленного бесхозного недвижимого имущества	Сведения о постановке на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию права на недвижимое имущество (дата, №)	Сведения об обращениях в судебные органы с заявлением о признании права муниципальной собственности Каменско- Днепровского муниципального округа (дата, № дела)	Сведения о вступлении в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Каменско- Днепровского муниципального округа (дата, № дела)	Сведения об отраслевом (функциональном) или территориальном органе Администрации Каменско- Днепровского муниципального округа, муниципальном учреждении, унитарном предприятии, обеспечивающем содержание, охрану и безопасность существования объекта на период его оформления	Дальнейшее использование недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10