



ПРИАЗОВСКИЙ ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЗАСЕДАНИЕ № 33 ПЕРВОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 151

«29» сентября 2025 года

пгт. Приазовское

О внесении изменений в Правила благоустройства территории Приазовского муниципального округа Запорожской области, утвержденные решением Приазовского окружного Совета депутатов от 18.12.2023 года № 43

В целях приведения Правил благоустройства территории Приазовского муниципального округа Запорожской области, утвержденные решением Приазовского окружного Совета депутатов от 18.12.2023г. № 43, в соответствие со статьей 58 Федерального закона от 20.03.2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Приазовский окружной Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в раздел 21 Правил благоустройства территории Приазовского муниципального округа Запорожской области, утвержденные решением Приазовского окружного Совета депутатов от 18.12.2023г. № 43 изложив в новой редакции:

21. Требования к размещению нестационарных торговых объектов.

21.1. Перечень ограничений по размещению НТО, не допускается:

21.1.1. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач;

21.1.2. Место не должно препятствовать свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.);

21.1.3. Под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами - от 15 до 30 м. от края моста;

21.1.4. На расстоянии менее 25 м. от мест сбора мусора и пищевых

отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

21.1.5. В арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

21.1.6. Напротив входов в здания, от границ входных дверей необходимо отступать в сторону не менее 5 м.;

21.1.7. В пределах посадочных площадок и площадок ожидания, относительно хода движения автотранспорта, объект следует размещать после остановочного павильона, на расстоянии не менее 3 м. от проезжей части, в пределах треугольника видимости;

21.1.8. От входов (выходов) в подземные пешеходные переходы от 5 м. в стороны;

21.1.9. В водоохранных зонах рек и ручьев, протяженностью до 10 км. - на расстоянии от 50 м., протяженностью от 10-50 км. - на расстоянии до 100 м.;

21.1.10. На расстоянии менее 50 м. от наружных стен технических сооружений (например: газорегуляторных пунктов, канализационных насосных станций, тепловых пунктов и др.) в условиях новой застройки;

21.1.11. На проездах, предназначенных для движения обслуживающей и специальной техники.

21.2. Требования к размещению НТО относительно:

21.2.1. Зданий и сооружений:

21.2.1.1. Минимальное расстояние до глухих фасадов зданий - 6 м.;

21.2.1.2. Минимальное расстояние до фасадов с окнами жилых помещений и витринами коммерческих предприятий - 10 м.;

21.2.1.3. Максимальная длина рядом стоящих НТО, совмещенных с остановочными павильонами - 15 м.

21.2.1.4. Между НТО и остановочным павильоном может быть проход шириной не менее 1,8 м.

21.2.1.5. Минимальное расстояние до объектов социальной инфраструктуры (школа, больницы) - от 15 до 30 м.

21.2.1.6. При устройстве двух и более остановочных павильонов, совмещенных с НТО, в зоне остановки общественного транспорта минимальное расстояние между ними - 3 м.

21.2.2. Элементов улично-дорожной сети:

21.2.2.1. На всех перекрестках минимальное расстояние до пересечения проезжих частей - 10 м.;

21.2.2.2. Минимальное расстояние до границы проезжей части - 2 м.;

21.2.2.3. Минимальное расстояние до границы пешеходного перехода - 5 м.;

21.2.2.4. На регулируемых перекрестках, в местах примыкания второстепенных и внутренних проездов к дорогам, на регулируемых пешеходных переходах, в пределах треугольника видимости для условий «пешеход-транспорт» размеры прямоугольного треугольника видимости при скорости движения транспорта 25 км/ч и 40 км/ч должно быть соответственно

8,0 м. х 40,0 м. и 10,0 м. х 50,0 м. и для условий «транспорт-транспорт» размеры сторон равнобедренного треугольника при скорости движения 40 км/ч, 60 км/ч должны быть не менее 25,0 м и 40,0 м;

21.2.2.5. На нелинейных участках с твердым покрытием НТО должны быть установлены вне транзитных маршрутов.

21.2.3. Пешеходных зон:

21.2.3.1. Вплотную к пешеходной зоне, если её ширина менее 4 м., в таком случае НТО размещается с отступом 1 м. для организации зоны обслуживания покупателей;

21.2.3.2. Допустимо размещать НТО вплотную к пешеходной зоне, если её ширина более 4 м.

21.2.3.3. На пешеходных маршрутах ширина твердого покрытия должна быть более 7 м., ширина НТО при этом не должна превышать 3 м.

21.2.3.4. Торговый фронт НТО должен быть ориентирован на пешеходную зону.

21.2.4. Элементов благоустройства:

21.2.4.1. Минимальное расстояние до оси ствола - 5 м.;

21.2.4.2. Минимальное расстояние до оси кустарника - 1,5 м.;

21.2.4.3. Минимальное расстояние до урн - 0,4 м., при размещении урн у торговых рядов - 0,1 м.;

21.2.4.4. Минимальное расстояние до ограждений - 1 м.;

21.2.4.5. Минимальное расстояние до опор освещения и дорожных знаков - 1 м.;

21.2.5. Рекламных конструкций:

21.2.5.1. Минимальное расстояние до края щита (билборда) - 5 м.;

21.2.5.2. Минимальное расстояние до края ситиборда, стенда (афиши), тумбы (пиллара), стелы - 2 м.;

21.2.5.3. Минимальное расстояние до оси консольной конструкции - не менее 1 м.

21.3. Требования к размещению НТО на озеленённых территориях и площадях:

21.3.1. Размещать вплотную к границе примыкания твердого покрытия к травяному или грунтовому;

21.3.2. Максимальная суммарная площадь участков размещения НТО - 4% от общей площади озелененных территорий и площадей.

21.4. Размещения НТО в границах территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия должны устанавливаться с учётом требований режима использования территории объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия, в том числе касающиеся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов.

21.5. Конструктивное решение НТО должно обеспечивать осуществление

его демонтажа в течение одного дня и перемещение на новое место.

21.6. Транспортное обслуживание НТО и загрузка их товарами не должны затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

21.7. При размещении передвижных (буксируемых) сооружений запрещается их переоборудование (модификация), если в результате проведения соответствующих работ передвижные сооружения не могут быть самостоятельно транспортированы (за счет движущей силы, вырабатываемой двигателем) или не могут быть транспортированы в составе с механическим транспортным средством, в том числе запрещается демонтаж с передвижных сооружений колес и прочих частей, элементов, деталей, узлов, агрегатов и устройств, обеспечивающих движение передвижных сооружений.

21.8. При размещении и эксплуатации НТО запрещается:

21.8.1. Переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площадь и размеры НТО, ограждения и другие конструкции, а также запрещается организовывать фундамент и нарушать Правила благоустройства;

21.8.2. Осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства и прилегающей к НТО территории;

21.8.3. Использование нестационарных торговых объектов под складские цели;

21.8.4. Установка торгово-холодильного оборудования рядом с нестационарным торговым объектом;

21.8.5. Сужение существующей пешеходной зоны улицы;

21.8.6. Снижение безопасности движения пешеходов и транспорта при загрузке товарами;

21.8.7. Разгрузка товара и оборудования с заездом автотранспортных средств на пешеходный тротуар;

21.8.8. Установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта;

21.8.9. Раскладка товара на тротуарах, земле, газонах, деревьях, парапетах, ящиках и др.

21.9. Владельцы НТО обязаны обеспечить постоянный уход за внешним видом и содержанием своих объектов: содержать в чистоте и порядке, производить уборку и благоустройство прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства.

21.10. При осуществлении торговой деятельности в НТО должна соблюдаться специализация НТО.

21.11. Информационные конструкции должны:

21.11.1. Содержать сведения, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

21.11.2. Устанавливаться под козырьком торгового фронта в виде световых объёмных элементов без подложки высотой не более 0,3 м.

21.11.3. Материалы и технологии, применяемые для изготовления

информационных конструкций, в течение всего срока эксплуатации должны обеспечивать прочность, сохранение формы, окраски, иных декоративных и эксплуатационных качеств внешних элементов конструкции, отвечать требованиям энергосбережения, экологической безопасности, атмосферостойчивости.

21.12. Не допускается эксплуатация информационной конструкции, находящейся в неисправном состоянии - коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

21.13. Для изготовления НТО и его отделки должны применяться современные сертифицированные материалы с соблюдением правил пожарной безопасности, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации НТО.

21.14. Эксплуатация НТО и их техническая оснащенность должны отвечать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда и правила личной гигиены работников.

21.15. Характеристики и внешний вид НТО должен соответствовать Требованиям к архитектурным решениям внешнего вида нестационарных торговых объектов, допустимых к размещению на территории Муниципального округа, утвержденными решением Приазовского окружного Совета депутатов от 30.05.2025г. № 129.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «За!Информ», разместить его на сайте Правительства Запорожской области <https://zo.gov.ru/> официальном сайте Приазовского муниципального округа Запорожской области по адресу <https://priazmo.gosuslugi.ru/> и на информационных стендах.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Приазовского
окружного Совета депутатов

ВРИО Главы Приазовского
муниципального округа



А.А. Яремович

Ю.В. Славинский