



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2025

№ 312

пгт Приазовское

Об утверждении Порядка ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», пунктом 3 части 1 статьи 7 Закона Запорожской области от 20.05.2024 № 29 «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении объектов недвижимого имущества в виде жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Запорожской области», Уставом Приазовского муниципального округа Запорожской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (приложение).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Приазовского муниципального округа Запорожской области.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

ВРИО Главы Администрации
муниципального округа



Ю.В. Славинский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации Приазовского

муниципального округа

от «30» 07 2025г. № 312

Порядок
ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на
территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации от 15.03.2023 № П/0086 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», пунктом 3 части 1 статьи 7 Закона Запорожской области от 20.05.2024 № 29 «Об особенностях регулирования имущественных прав в отношении объектов недвижимого имущества в виде жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Запорожской области».

1.2. Учет выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляется путем ведения Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области (далее – Реестр).

1.3. Ведение Реестра осуществляет отдел по вопросам муниципального имущества и земельно-имущественных отношений Администрации Приазовского муниципального округа.

1.4. Ведение Реестра выявленного бесхозяйного недвижимого имущества осуществляется в электронной форме и включает в себя ведение базы данных о недвижимом имуществе, расположенном на территории Приазовского муниципального округа (далее - Округ), обладающем признаками бесхозяйного, а также обновление данных об объектах учета (фиксирование текущих изменений по оформлению такого имущества), согласно приложению к настоящему Порядку.

1.5. Основаниями для включения в Реестр или исключения из него объектов недвижимого имущества являются:

1.5.1. Судебные акты;

1.5.2. Распоряжение Администрации Приазовского муниципального округа (далее - Администрация).

1.6. Каждому объекту учета, включенному в Реестр, присваивается реестровый номер (индивидуальный номер учета).

1.7. В Реестре подлежат отражению следующие данные о бесхозном недвижимом имуществе:

1.7.1. Реестровый номер (индивидуальный номер учета);

1.7.2. Дата включения в Реестр;

1.7.3. Наименование;

1.7.4. Место нахождения;

1.7.5. Основания внесения в Реестр;

1.7.6. Сведения о постановке на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию права на недвижимое имущество и их ограничений (обременений);

1.7.7. Сведения об обращении в судебные органы с заявлением о признании права муниципальной собственности Округа;

1.7.8. Сведения о вступлении в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Округа;

1.7.9. Сведения об отраслевом (функциональном) или территориальном органе Администрации, муниципальном учреждении, предприятии, обеспечивающем содержание, охрану и безопасность существования объекта недвижимого имущества на период его оформления;

1.7.10. Дальнейшее использование недвижимого имущества.

Приложение
к Порядку ведения Реестра
выявленного бесхозяйного имущества на территории Приазовского
муниципального округа Запорожской области

(форма)

Реестр выявленного бесхозяйного имущества на территории Приазовского муниципального округа Запорожской области

№	Дата включения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимог о имущества	Наименование	Местонахождение	Основания внесения в Реестр выявленного бесхозяйного недвижимог о имущества	Сведения о постановке на учет в органах, осуществляющих государственную регистрацию права на недвижимое имущество (дата, №)	Сведения об обращении в судебные органы с заявлением о признании права муниципальной собственности Приазовского муниципального округа (дата, № дела)	Сведения о вступлении в законную силу решения суда о признании права муниципальной собственности Приазовского муниципального округа (дата, № дела)	Сведения об отраслевом (функциональном) или территориальном оргane Администрации Приазовского муниципального округа, муниципальном учреждении, унитарном предприятии, обеспечивающем содержание, охрану и безопасность существования объекта на период его оформления	Дальнейшее использование недвижимого имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10