



**ЗАПОРОВЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЕЛИТОПОЛЬ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » 11 2024

№ 260/1-и

О создании рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

С целью проведения инвентаризации построенных домов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022-2024 годов, на основании письма от Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Запорожской области от 31.10.2024 № 1162/08/2024/исх, в исполнение п. 17 «Протокола заседания руководителей муниципальных образований Запорожской области с участием представителей министерств и ведомств Запорожской области» от 03.10.2024 № 22, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования городского округа Мелитополь, администрация городского округа Мелитополь

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать рабочую группу по инвентаризации построенных домов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022-2024 годов согласно приложения 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о рабочей группе по инвентаризации построенных домов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022-2024 годов согласно приложения 2 к настоящему постановлению.

3. Рабочей группе в срок до 25.11.2024 провести инвентаризацию построенных домов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022-2024 годов.

4. Результаты инвентаризации оформить согласно приложения 3 к настоящему постановлению, после чего предоставить в департамент градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь в бумажном и электронном виде в срок до 29.11.2024 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в сетевом издании «За!Информ» и на официальном сайте городского округа Мелитополь.

Глава администрации
городского округа Мелитополь



Г.В. Данильченко

Приложение 1
к постановлению
администрации городского
округа Мелитополь
от 18.11.2024 № 260/1-н



УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
городского округа Мелитополь
Е.В. Данильченко

Состав рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

Данильченко Галина Викторовна	Глава администрации городского округа Мелитополь, руководитель рабочей группы
ФИО	Директор департамента градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь, заместитель руководителя рабочей группы
ФИО	Начальник отдела градостроительства департамента градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации городского округа Мелитополь, секретарь рабочей группы
ФИО	
ФИО	Заместитель главы администрации городского округа Мелитополь по правовым вопросам – директор департамента правового обеспечения
ФИО	Директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Главный специалист отдела благоустройства, экологии и контроля департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Мелитополь

ФИО	Начальник отдела благоустройства, экологии и контроля департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Терпеньевского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Семеновского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Мирненского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Новенского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Кирилловского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь
ФИО	Начальник территориального отдела Константиновского сельского поселения администрации городского округа Мелитополь

Приложение 2
к постановлению
администрации городского
округа Мелитополь
от 18.11.2024 № 260/1-н



ПОЛОЖЕНИЕ
о рабочей группе по инвентаризации построенных домов индивидуального
жилого строительства на территории городского округа Мелитополь
Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет полномочия и порядок деятельности рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов (далее – Рабочая группа).

1.2. Рабочая группа является уполномоченным органом по выявлению и учету построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов.

1.3. В своей деятельности Рабочая группа руководствуется Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом муниципального образования городского округа Мелитополь, письмом от Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Запорожской области от 31.10.2024 № 1162/08/2024/исх, п. 17 протокола заседания руководителей муниципальных образований Запорожской области с участием представителей министерств и ведомств Запорожской области от 03.10.2024 № 22, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Запорожской области и настоящим Положением.

1.4. Состав Рабочей группы утверждается постановлением главы администрации городского округа Мелитополь. В состав Рабочей группы включаются структурные подразделения администрации городского округа Мелитополь, представители территориальных отделов сельских поселений и иные учреждения и организации.

1.5. Организационно-техническое и документационное обеспечение деятельности Рабочей группы осуществляет администрация городского округа Мелитополь.

1.6. Действие настоящего Положения распространяется на выявление построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов.

2. Цели и задачи рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

Рабочая группа по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов создана в целях:

2.1. Выявления фактического наличия построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов;

2.2. Проводить осмотр объектов инвентаризации с целью проверки наличия документов, подтверждающих права владельцев объектов инвентаризации;

2.3. Сбора информации о правообладателях объектов индивидуального жилищного строительства и придомовых земельных участков;

2.4. Осуществление учета построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов.

3. Функции рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

Основными функциями рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов являются:

3.1. Проведение инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов для выявления объектов недвижимости, не прошедших технический, кадастровый учет;

3.2. Проверка соблюдения владельцами построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов требований законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства, пожарных и санитарных норм;

3.3. Анализ полученной информации и ее систематизация;

3.4. Формирование перечня неучтенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2044 годов.

4. Права рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области в период 2022 - 2024 годов

4.1. Производить визуальный осмотр, выполнять фотофиксацию построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов.

4.2. Составлять акты о выявленных неучтенных домах индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2044 годов.

4.3. Проверять у владельца правоустанавливающие документы на построенные дома индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов и на земельные участки.

4.4. По результатам проведенной инвентаризации Рабочая группа сообщает о принятых мерах по понуждению физических лиц к постановке на учет домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2044 годов.

5. Порядок работы рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

5.1. В состав Рабочей группы входит руководитель, заместитель руководителя, секретарь и члены рабочей группы.

5.2. Руководство Рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов осуществляет ее руководитель. В отсутствие руководителя Рабочей группы его обязанности исполняет заместитель руководителя Рабочей группы. Протоколы заседаний Рабочей группы ведет секретарь Рабочей группы.

5.3. Рабочая группа по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов принимает решения по всем вопросам, находящимся в ее компетенции, в соответствии с основными задачами и функциями.

5.4. Заседания проводятся по мере необходимости, решение о проведении заседания принимается руководителем рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на

территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов, в случае его отсутствия – заместителем руководителя.

5.5. Заседание рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов.

5.6. Решения Рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов путем открытого голосования.

5.7. Решения Рабочей группы оформляются протоколом за подписью секретаря и утверждаются руководителем рабочей группы либо заместителем руководителя рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь за период 2022 - 2024 годов.

6. Ответственность рабочей группы по инвентаризации построенных домов индивидуального жилого строительства на территории городского округа Мелитополь Запорожской области за период 2022 - 2024 годов

6.1. В своей деятельности Рабочая группа подотчетна главе городского округа Мелитополь.